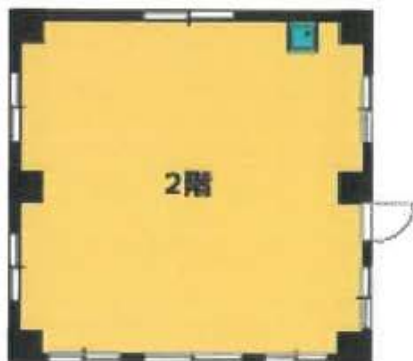


貸工場・倉庫

◆建物外観◆



◆内装◆



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	炭田ビル			
間取り	一棟			
賃貸条件	賃料	420,000円(税別)		
	管理費/共益費			
	保証金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
所在	東京都大田区大森南4丁目10-19			
交通	東京モノレール羽田線昭和島 駅	徒歩	18分	
	バス停 森ヶ崎	徒歩	4分	
建物	構造・規模	鉄骨陸屋根3階建		
	専有面積	約176.7㎡		
竣工年月	昭和58年11月			
退去日	現空	入居可能日	相談	
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無	駐車場備考		
駐車場料金				
保証会社	区分	日本賃貸保証(JID)		
	条件	初回/総賃料の100% 更新/新総賃料50%		
火災保険 管理会社	加入要			
その他費用				
設備				
備考	償却2ヶ月 ※現況でのお引渡しとなります。 内見立会			

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。