

貸 事業用賃貸物件 倉庫・作業所

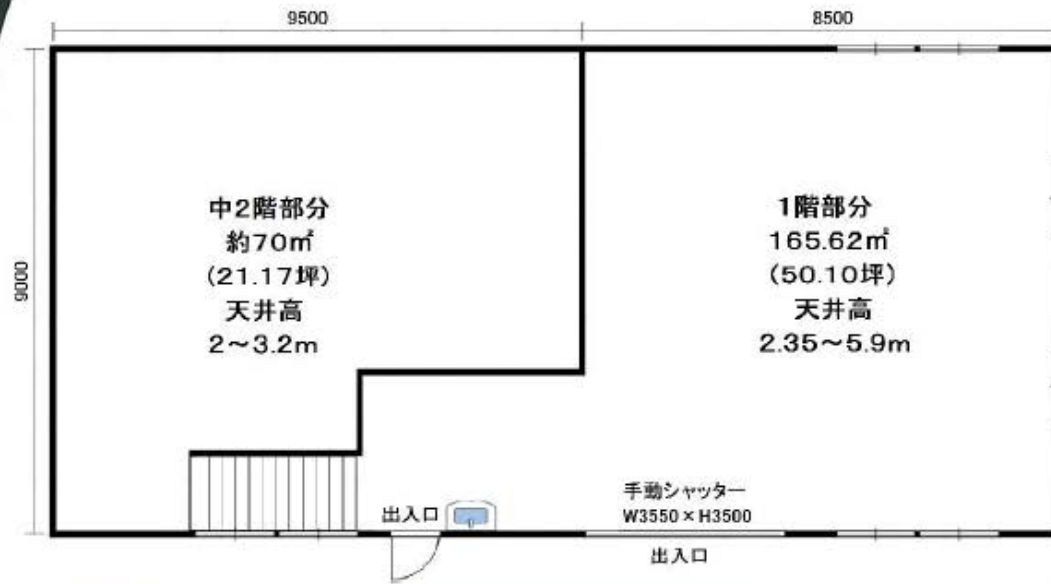
24坪の駐車場付き倉庫作業所物件

○ 物件概要

- 所在地／ 千葉県千葉市花見川区柏井町909
- 交通／ 東関東自動車道まで3,600km
- 建物／ 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建
- 専有面積／ 1階部分 165.62㎡(50.10坪)
中2階部分 約70㎡(21.17坪)
合計 235.62㎡(71.27坪)
- 都市計画／ 市街化調整区域
- 築年月／ 昭和63年築月不詳
- 現況／ 空
- 引渡し／ 相談
- 設備／ 手動シャッター
- 天井高／ 2.35～5.9m

○ 賃貸条件

- 月額賃料／ **330,000円(税込)**
- 保証金／ 3ヶ月(解約時償却1ヶ月分)
- 礼金／ 1ヶ月
- 契約期間／ 普通賃貸借契約3年(更新可)
- 更新料／ 新賃料1ヶ月分
- 水道有り・トイレは付いていません**
- 近隣に迷惑が掛かる程の異臭・騒音業は不可**
- ※保証会社加入必須
- ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



- ◎ 駐車場は前面スペースです
- ◎ 動力有り
- ◎ 天井高5.9m
- ◎ 諸条件応相談



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。