

物件概要

最寄駅	東京メトロ東西線「南砂町」駅 徒歩20分
賃貸条件	賃料346,500円(税込)
	礼金1ヶ月 保証金4ヶ月

FOR RENT 倉庫

- 1階部分
- 24時間365日使用可
- 用途相談可能
- 高床式



物件概要	
■ 所在地	東京都江東区新砂3-10-8
■ 用途地域	工業専用地域
■ 交通	東京メトロ東西線「南砂」駅より徒歩約20分
■ 構造	鉄骨造
賃貸条件	
■ 賃貸面積	約45坪
■ 保証金	月額賃料の4ヶ月分(非課税)
■ 礼金	月額賃料の1ヶ月分(税込)
■ 償却	月額賃料の1ヶ月分(税込)
■ 契約形態	定期建物賃貸借契約
■ 契約期間	3年(期間相談可能)
■ 使用開始日	相談
■ 備考	指定保証会社加入要(月額賃料の1ヶ月分) 借家人賠償保険及び施設賠償保険加入要 水道光熱費:300円(税別)/坪

賃料	倉庫	共益費
		7,000円(税別)/坪

神奈川県知事(2)第30972号

株式会社 THE LIFE

担当: 中川 080-3241-0847

E-mail: nakagawa@thelife.co.jp

〒221-0044

横浜市神奈川区東神奈川1丁目8番地20  
Brillia Tower 横浜東神奈川2階

TEL: 045-594-8348(代)

FAX: 050-3737-6825

諸条件や業種についてお気軽にご相談ください!

■ 定休日: 火曜日、水曜日

取引態様	媒介	客付会社様
借主	100%	広告の料金を相当する額 3万円迄相談
客付	100%	

n0033