

FOR RENT 倉庫

-江東区枝川-

物件概要

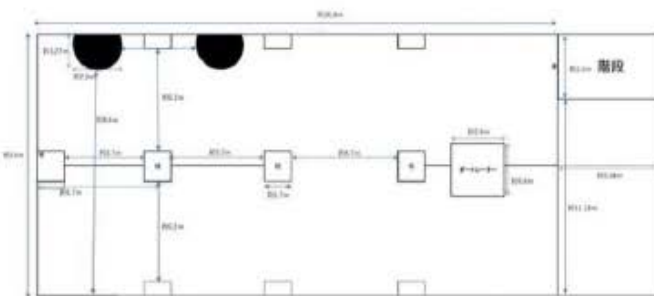
- 所在地 / 東京都江東区枝川2-19-1
- 用途地域 / 準工業地域
- 交通 / 首都高道路9号深川線「木場」ICより約2km
地下鉄有楽町線・ゆりかもめ「豊洲」駅より徒歩約15分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造7階建
- 備考 / 梁下有効天井高：約2.5m
オートレーター×1基(共用)
駐車場：乗用車1～2台分(33,000円(税込)/台)
男女別トイレ有(1階共用)
水光熱費賃料に込み
※オートレーター使用可能時間：平日9:00～17:30

賃貸条件

- 保証会社 / 要加入
- 共益費 / 相談
- 保証金 / 月額賃料の6ヶ月分(非課税)
- 償却 / 月額賃料の1ヶ月分(税込)
- 礼金 / 月額賃料の1ヶ月分(税込)
- 仲介手数料 / 月額賃料の1ヶ月分(税込)
- 契約期間 / 2年(定期建物賃貸借契約)
- 使用開始日 / 相談

階数	坪数	坪単価(税込)
4階	約92.31坪	5,500円
5階	約112.31坪	4,950円
合計	約204.62坪	

★湾岸線至近 ★大型車搬入可能
★準工業地域
★分割相談可能



図面

*図面と現況が異なる場合、現況を優先としま

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。