

貸倉庫

設備状況なし 現状スケルトン予定



駐車場3台可 (立体上段)
(1台7,700円/月)



音・煙・臭いの出るものは不可
トラックなどの搬入注意

物件種別	貸工場・倉庫			
最寄駅	狹山市・稻荷山公園			
賃料	418,000円 (※内税38,000円)			
所在地	埼玉県狹山市入間川3丁目16番地6号			
物名称	外ヨコ貸倉庫			
交通1	西武新宿線狹山市駅 徒歩12分 またはバス8分「下諏訪」停歩1分			
交通2	西武池袋線稻荷山公園駅 徒歩16分			
賃貸条件	敷金	100万円	礼金	1ヶ月
	共益費	なし		
	駐車場	1台:7700円/月(※税込)立体上段3台可		
	契約期間	5年(更新可)	更新料等	※新賃料 1.1ヶ月分(税込)
建物	○当社指定の賃貸保証会社に参加して頂きます。 (契約時、月額総賃料の100%で1年間の保証。 以降、1年毎に20,000円。)連帯保証人不要			
	構造	鉄骨造1階建		
	専有面積	約319m ² (96.49坪)		
	築年月	1983年1月		
備考	用途地域	商業地域		
	現況	即入居	入居可能日	
	設備	給水設備無し→井戸水(給水ポンプは借主にて) トイレ無し→配管のみ残します。		

ペット不可・ピアノ不可・入居審査あり
火災保険加入義務有り

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。