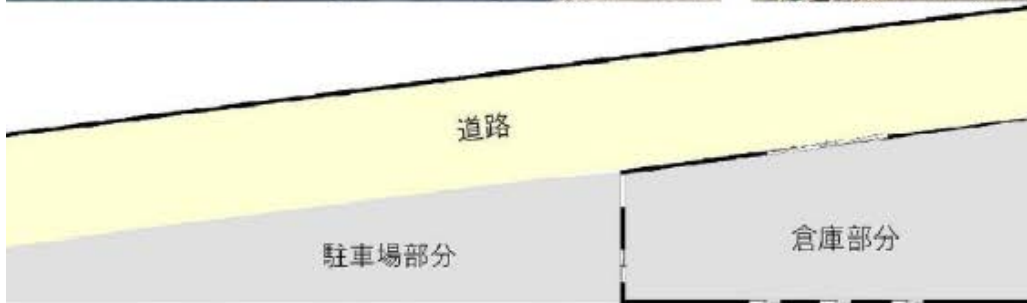


●新大宮バイパス沿いの物件です ●駐車場あり



図面と現況が異なる場合現況優先とさせていただきます
 ※保証会社加入の事 賃料総額の1か月分が契約時にかかります 以後1年毎に賃料総額の10%がかかります

物件種目	貸倉庫・貸店舗・貸事務所		
最寄駅	中浦和		
賃料	396,000	円(税込)	
保証金:	1ヵ月	礼金:	1ヵ月
所在地	〒338-0836 さいたま市桜区町谷3丁目1番13号		
交通	JR埼京線 中浦和 駅 徒歩 23分		
建物名	町谷3丁目 テナント		
規模構造	鉄骨	造 1	階建 1 階部分
使用面積	建物:133.40㎡ 土地面積:422.00㎡		
築年月	1970年10月	契約期間	定期借家5年
共益費	なし		
現況	空	使用可能日	相談
駐車場	有 無料 台数や車種は現地にてご確認下さい		
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
備考	※火災保険は貸主指定で加入の事 ※1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1か月分がかかります ※現況貸して退去時は原状回復にて返還の事		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
 株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。