

物件種別	間取り	賃料	管理費等
倉庫		242,000円	0円

★専有面積165.15㎡★倉庫におすすめ♪スケルトン引渡し★駐車場スペース付き★電動シャッター、照明付き★飲食不可★

用途:貸倉庫(音・振動の出る作業不可)/1階/スケルトン引き渡し/駐車場有/飲食不可/車本体の作業をする業種不可

外観

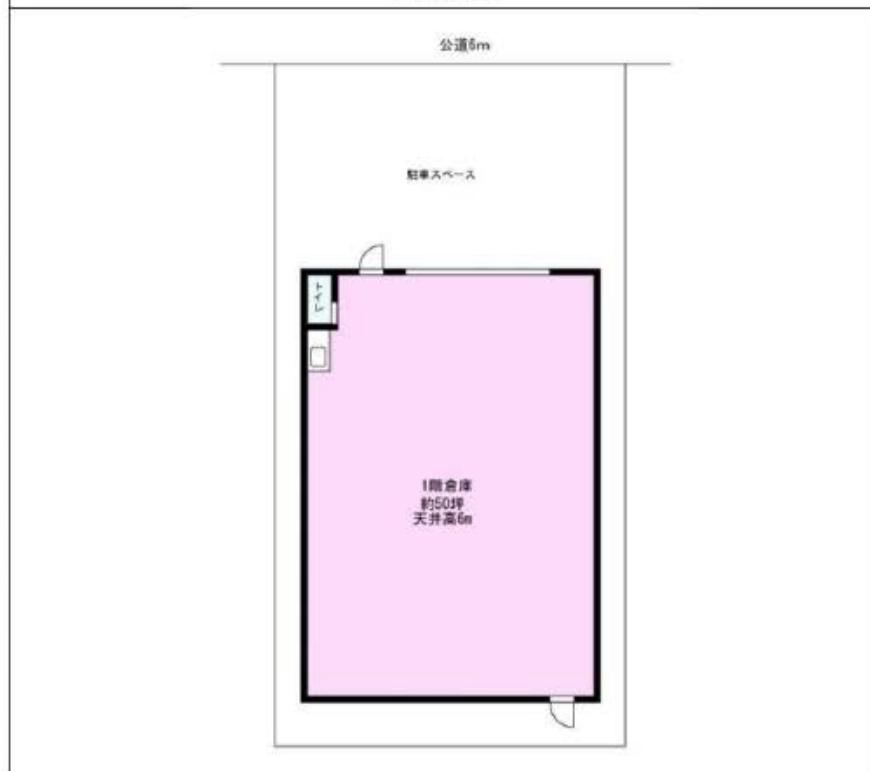


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	726,000円	礼金/権利金	266,200円
敷引/償却金		更新料	1.1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	53,240円		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] 退去時にルームクリーニング費用の請求有り(敷金相殺)		
物件所在地	埼玉県春日部市下柳1950-7		
交通	東武野田線 南桜井駅 徒歩23分 東武野田線 藤の牛島駅 徒歩24分		
間取り詳細			
構造	鉄骨 1階建		
面積	165.15㎡	向き	
築年月	1989年4月	契約期間	普通借家契約 3年
退去日	2026年7月31日	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	付 4台駐車可		
設備	【設備】電動シャッター、照明8台、駐車場4台分 【残置物】トイレ、キッチン		
入居諸条件	飲食店不可		
損害保険	要		
保証会社	必須 初回サービス料:月額支払合計の100% 以降年3万円		
備考	賃料・共益費は税込表記です。図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。当社指定基準以上の火災保険に加入のこと/更新時に更新事務手数料として新賃料の20%(税別)がかかります。/口座振替手数料330円(税込)がかかります。用途:貸倉庫(音・振動の出る作業不可)/スケルトン引き渡し/飲食不可/車本体の作業をする業種不可/クレーン倉庫内に備え付け設置不可/退去時にルームクリーニング費用の請求有り(敷金相殺)		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。