

貸倉庫

新井宿駅

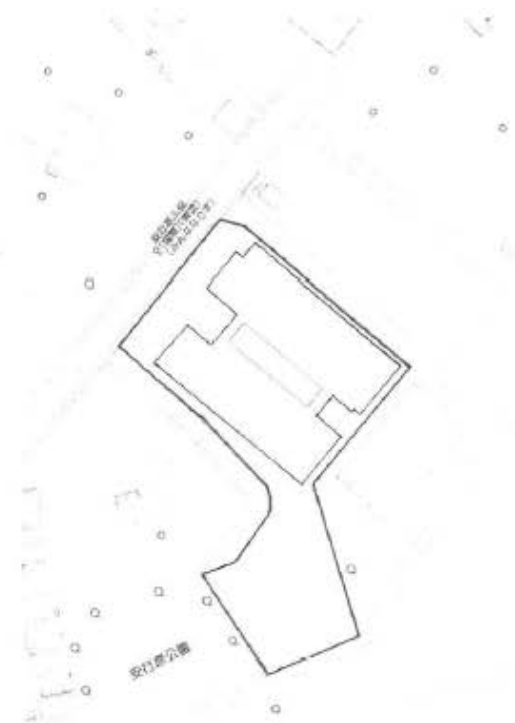
川口市大字安行原

40フィートコンテナ進入可能な貸し倉庫
各フロアにエアコン・トイレ設置の貸倉庫
外環道川口東IC/草加IC至近の貸倉庫

専有面積
3,226.45㎡

築年月
1971年10月

引渡可能時期
2026年11月1日



物件種目	貸倉庫
最寄駅	新井宿
賃料	352.00万円
賃金条件	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市大字安行原 2115		
交通	埼玉高速鉄道 新井宿 距離3,085m		
建物	建物名		
	構造・階数	鉄骨造 2階建	
	使用部分積	3,226.45㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1971年10月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	3,305.79㎡	用途地域	1種低層
駐車場	有 無料		
現況	使用中	引渡可能時期	2026年11月1日
接道状況 (角地・間口)	北西10.0m		
設備			
備考	税込表示 保証会社要加入 エアコン・垂直搬送機は残置物扱い 事務所・倉庫吹き抜け設備は相談可 使用中物件ですが予約の上、内覧可能 更新料:新賃料1ヶ月 利用駅1:東武伊勢崎・大師線 新田 距離3,819m		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。