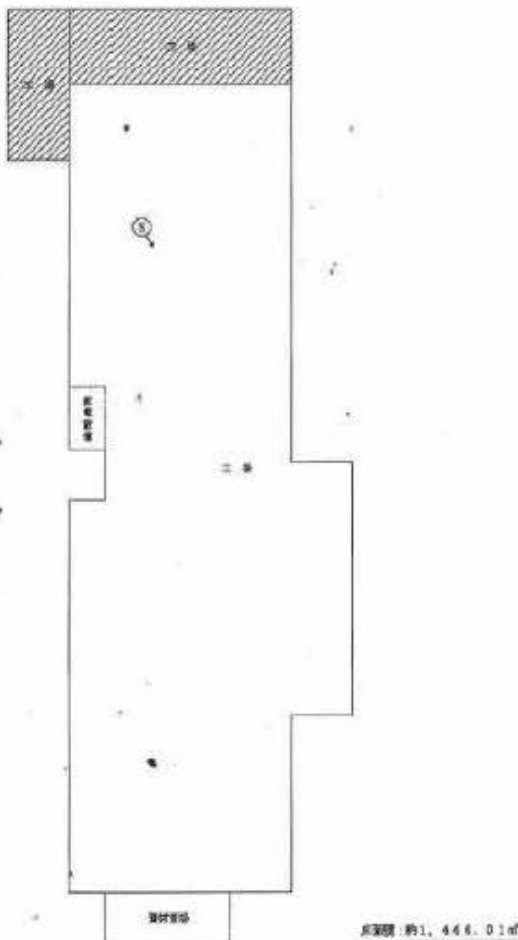


# 貸工場

★工場・作業場、倉庫等に最適！

**延床437坪**

★準工業地域！



賃料

月額**1,922,800**円  
(税込)

所在地：茨城県高萩市安良川460番1

交通：JR常磐線「高萩」駅

西方道路距離約1.9km

地積：3921.18㎡（1186.15坪）

地目：宅地 建屋：工場

構造：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建

床面積：1,446.01㎡（437坪）築年：昭和51年4月

設備：上下水道（前面道路埋設済）

接面道路：東側約4.5m市道

賃料：月額1,922,800円（消費税込）

保証金：2か月（償却：年10%更新時に充当）

礼金：2か月 更新料：新賃料の1か月

契約期間：2年 その他：保証契約

現況：空 引渡条件：現況有姿 引渡日：即時

## 現地案内図



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先します。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。