

FOR RENT 倉庫

-茨城県石岡市正上内-

物件概要

- 所在地 / 茨城県石岡市正上内2-24
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 交通 / 常磐自動車道「石岡小美玉スマート」ICより約0.7km
JR常磐線「石岡」駅よりバスで約10分
「石岡車庫」バス停下車徒歩約23分
- 構造 / 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 敷地面積 / 約465.85坪
- 賃貸面積 / 倉庫：1階 約80.15坪
倉庫・事務所等：2階 約74.14坪
合計：約154.29坪
- 備考 / 竣工：1998年8月
梁下有効天高：1階 約3.0m 2階 約2.3m
手動シャッター×1（W：約5.4m×H：約3.0m）
駐車場敷地内有（別途台数相談）
※乗用車月額2,200円（税込）/台
男女共用トイレ有（共用・別途費用相談）
水道光熱費：別途費用有
事務所内空調有
敷地は共用となります（一部専用要相談）

賃貸条件

- 月額賃料 / 390,000円（税込）
- 敷金 / 月額賃料の3ヶ月分（非課税）
- 償却 / 無し
- 礼金 / 月額賃料の1ヶ月分（税込）
- 契約期間 / 3年
- 更新料 / 月額新賃料の1ヶ月分（税込）
- 使用開始日 / 相談
- 保証会社 / 要加入

★石岡小美玉スマートIC近く

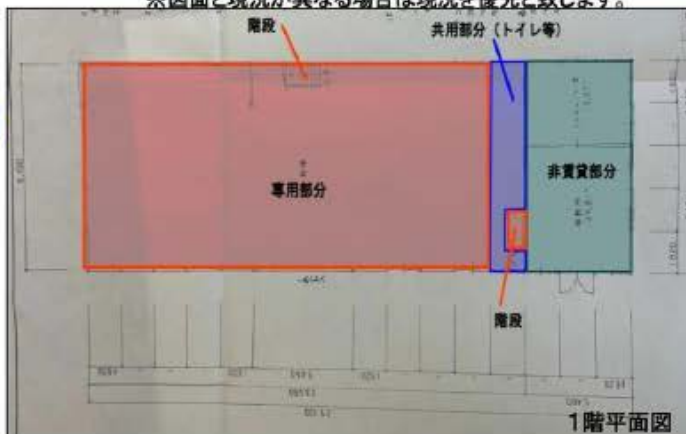
★敷地内大型車進入可

★24時間利用相談可★事務所有（2階）



倉庫内観

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



1階平面図



物件所在地

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号

株式会社さかす不動産

TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。