

貸地

北坂戸駅

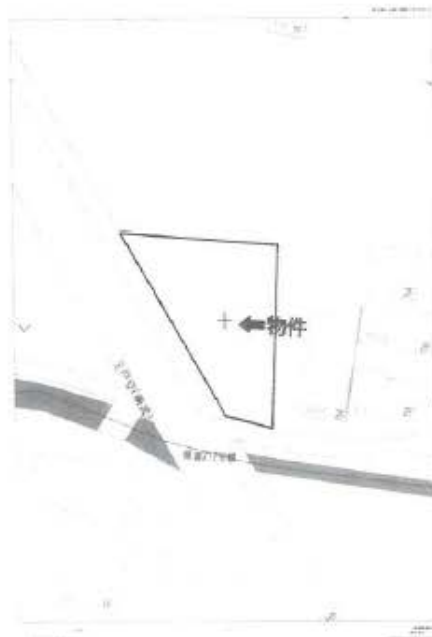
比企郡川島町大字戸守

準工業地域で約159坪の貸地
圏央道「川島IC」より約3km
県道沿いの好立地

土地面積
公簿 526.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時



物件種目	貸地		
用途用途	資材置場用地		
最寄駅	北坂戸		
土地面積	公簿 526.00㎡ ²	私道面積 (共有持分)	
賃貸条件	賃料 15.00万円		
	礼金 2ヶ月 敷金 4ヶ月 保証金 なし		

物件所在地	埼玉県比企郡川島町大字戸守 378-1		
交通	東武東上線 北坂戸 距離5,300m バス停 戸守 徒歩1分		
契約期間	3年	地 目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現 況	更地	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・開口)	西12.2m 公道 南4.3m 公道		
設 備			
備 考	保証会社要加入のこと 県道212号線沿い 現況測量図あり 南側水道引込あり(20mm) 資材置き場・駐車場に最適です。 現況でのお引渡しとなります。 管理費：なし 更新料：新賃料1ヶ月		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。