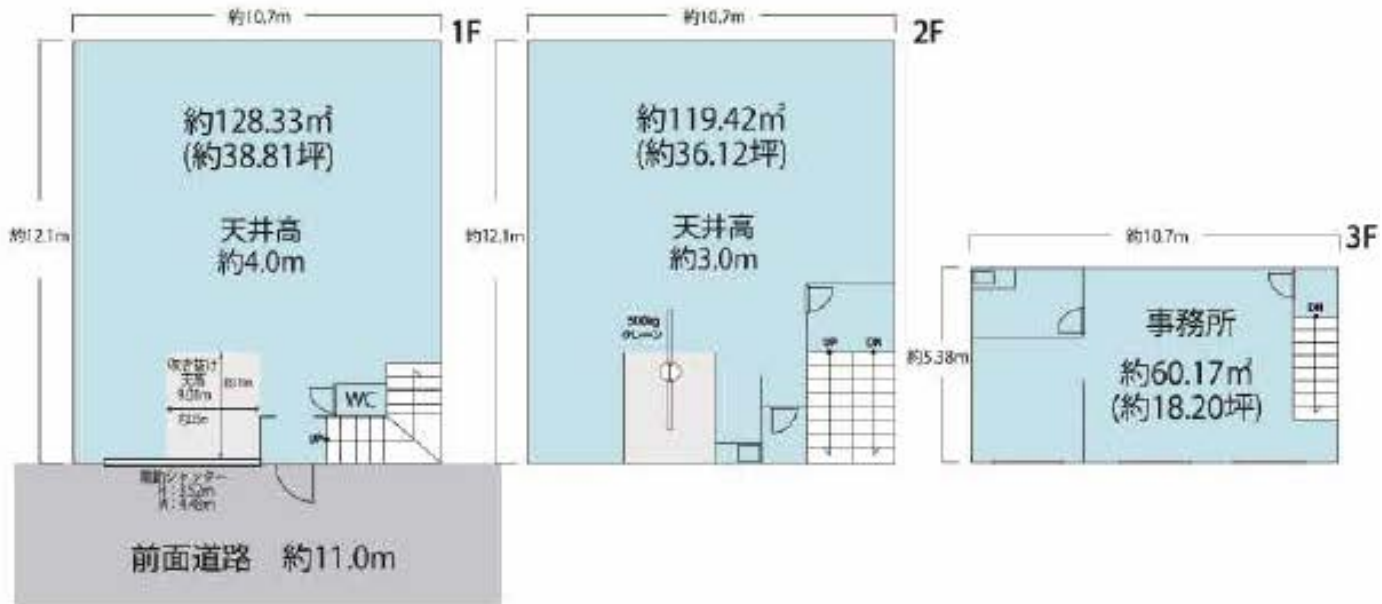


GREENBASE倉庫	所在地	大阪市浪速区稲荷1-9-4	990,000 円 (消費税込)
	アクセス	大阪メトロ千日前線 桜川駅 徒歩5分	敷金:3ヶ月 礼金:1ヶ月

建物面積	1F 約 128.33m ² (約 38.81 坪)
	2F 約 119.42m ² (約 36.12 坪)
	3F 約 60.17m ² (約18.20 坪)
	合計 約 307.92m ² (約 93.14 坪)
敷地面積	307.92 m ²
種別	倉庫・工場
築年数	1976年3月
構造	鉄骨造
高速出入口	阪神高速1号環状線 湊可
用途地域	商業地域
前面道路	11m
入居可能日	現テナント2026年7月末退去予定
取引媒介	一般媒介



現状有姿/賃貸保証会社加入要/
火災保険加入要/残置物撤去予定/
1年未満での解約の場合総賃料1ヶ月分

※詳細、物件確認は担当者まで
担当：木村 TEL 080-4740-8929

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。