

# 賃貸倉庫

賃料：150万/月

## 物件概要

- 物件名 売倉庫 資材置き場
- 土地権利/所有権
- 所在地/埼玉県鶴ヶ島市高倉
- 現状/使用中 非鉄金属業者
- 引渡/即時
- 交通  
圏央道鶴ヶ島ICから 車で約6分



- ◎土地面積：約4800平方メートル 倉庫 事務所 建物面積：約1200平方メートル（未登記）
- ◎地目：山林地 ◎引渡 即 敷金：2ヶ月 礼金：1ヶ月 更新料1ヶ月 保証会社あり
- 建ぺい率60% 容積率：200% 調整区域
- ◎接道 公道 約6m ◎現状渡し 分かれ 現在非鉄金属業者使用中
- ◎備考 設備使えます。（相談要） フォークリフト、重機、60t台貫、配電盤など 非鉄金属営業関係許可書も含め



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。