

# 貸倉庫

## 越谷レイクタウン駅

越谷市東町3丁目

専有面積  
1,198.54㎡

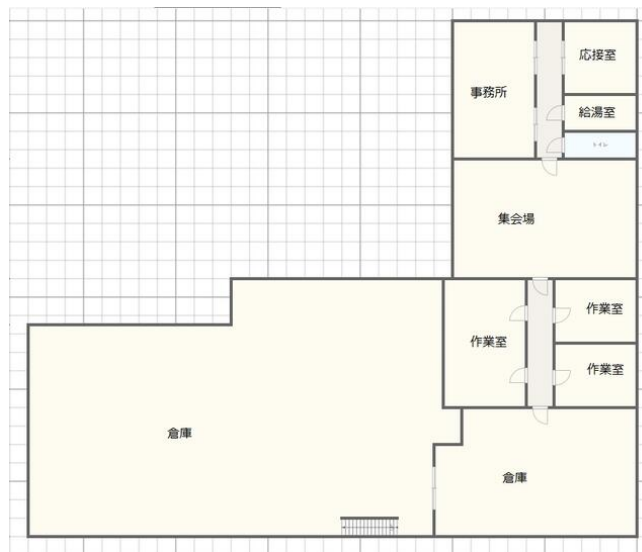
築年月  
1984年08月

引渡可能時期  
相談



### チェックポイント！

大型トラック搬入可,トイレ2ヶ所,動力あり,太陽光発電システム,リフト,  
駐車場3台分以上



物件種目	貸倉庫
最寄駅	越谷レイクタウン
賃料	175.00万円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金3ヶ月

物件所在地	埼玉県越谷市東町3丁目205-1		
交通	J R武蔵野線 越谷レイクタウン 徒歩14分		
建物	建物名	東町倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分積	1,198.54㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1984年08月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積	公簿 1,012.37㎡	用途地域	
駐車場	有 無料		
現況	使用中	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)	北西6.0m 公道 接面28.0m		
設備	トイレ2ヶ所,動力あり,太陽光発電システム,リフト,駐車場3台分以上		
備考	アネスト岩田製水栓プース4機設置済(残置物) リーチ型フォークリフト使用可能(残置物) エアコンプレッサー完備(各室エア使用可 残置物) 100V・200V使用可 事務所棟1F店舗利用可 保険等:要3年 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 月額総賃料の100% 利用駅1:J R武蔵野線 吉川 徒歩22分		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

### ■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。