

貸倉庫

南鳩ヶ谷駅

川口市南鳩ヶ谷4丁目

専有面積
132.30㎡

築年月
1990年11月

引渡可能時期
2026年8月25日

南鳩ヶ谷駅から徒歩5分の好立地
駐車スペース5台可 軽作業相談可
平屋建40坪の貸倉庫



物件種目	貸倉庫
最寄駅	南鳩ヶ谷
賃料	賃料 26.40万円
貸料条件	礼金 2ヶ月 敷金 4ヶ月 保証金 なし

物件所在地	埼玉県川口市南鳩ヶ谷4丁目 9-3		
交通	埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷 徒歩5分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分面積	132.30㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1990年11月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	297.53㎡	用途地域	2種住居
駐車場	有 無料		
現況	使用中	引渡可能時期	2026年8月25日
接道状況 (角地・開口)	北6.0m		
設備			
備考	税込表示 保証会社要加入 早朝・深夜の使用は禁止です。 国道122号・新鳩インター至近 駐車スペースが広く使い勝手の良い平屋建て40坪の貸し倉庫 更新料：新賃料1ヶ月		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。