

物件番号：109571

ヒルサイドハウス 1階

交通 池上線 雪が谷大塚駅 徒歩8分
多摩川線 多摩川駅 徒歩11分
東横線 多摩川駅 徒歩11分

所在 東京都世田谷区東玉川2-5-7

事務所 賃料(税込) / 坪単価(税込)
店 舗 月額：495,000円 / 坪単価：69,133円

共益費：無

預託金 賃料の3ヶ月 1,350,000円
償却金 賃料の1ヶ月
礼金 無
更新料 新賃料の1ヶ月

入居可能日 2026年08月15日

契約期間 普通(3年間)

契約面積 7.16坪 (23.68㎡)

竣工年月 1983年05月

構造規模 鉄筋コンクリート造
地上3階

物件概要

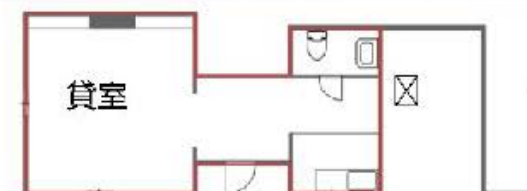
※設備機材は各フロア毎に異なる場合があります。
詳しくは、担当営業員までお問い合わせください。

●契約に関しては、直接・間接に関わらず仲介手数料が必要です。
●表示金額には消費税が含まれております。
●本書記載の金額のうち消費税額となるものについては、支払時点で適用される税率により算出された金額でお支払い頂きますので、本書記載の金額と、実際にお支払い頂く金額とが異なる場合があることを予めご了承ください。

環八通り面す。敷地内に駐車場12台程の駐車スペース有
駐車場料金は賃料に含む。中古車店、駐車場等適しています。



※保証会社 要加入(賃貸人指定)
※解約予告 3ヶ月前



備考
増床相談スペース
別途55,000円(税込)同時募集

専用利用可能スペース

-----環八通り-----

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。