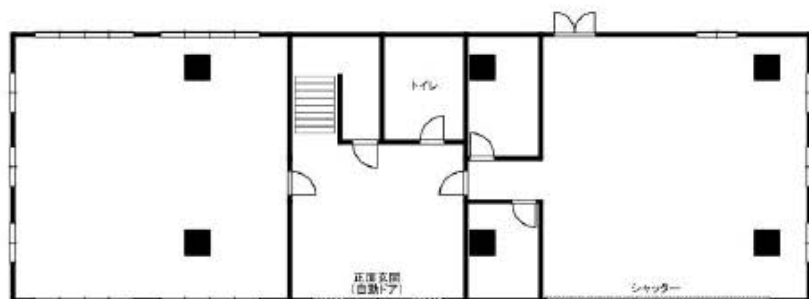


1棟貸事務所 【中央港事務所4号】



2階



1階

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



- ★京葉線高架下物件
- ★前面駐車場4, 5台付
- ★営業事務所に最適
- ★官公庁至近



物件 種目	貸事務所			
最寄駅	JR京葉線千葉みなと駅			
賃貸 条件	賃料 825, 000 円(税込)			
	一時 金等 敷金:6ヶ月 礼金:1ヶ月			
所 在 地	千葉市中央区中央港1-2-21			
交 通	JR京葉線千葉みなと駅徒歩7分			
	千葉都市モノレール線千葉みなと駅徒歩7分			
建 物	建物名	中央港事務所4号		
	構造・規模	鉄骨造 2階建 1, 2階部分		
	使用部分 面 積	334. 4㎡ (101. 05坪)		
築年月	1987年3月	契約期間	定借5年	
管理費等	賃料に含む			
土地面積	404㎡	用途地域	準工業地域	
駐車場	建物前面に4, 5台分あり			
現 況	空	引渡日	相談	
本体設備	電気、公営水道、都市ガス			
各戸設備	償却:1ヶ月			
	更新料:新賃料の1ヶ月分			
	家賃保証・火災保険加入必須			
	成約時仲介手数料:1ヶ月 検査済証あり			
会員番号		物件番号		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。