

◆物件概要

所在地	千葉県白井市富塚825		
最寄り駅	北総線【西白井】駅	徒歩38分	
建物	重量鉄骨造（S造）平屋建		
床面積	①A・B・C・D・E・G・H棟 約512.39㎡（約155坪） ②F棟 約330.58㎡（約100坪） ※現況優先		
敷地面積	2975.2㎡（899.99坪）		
用途地域	市街化調整区域／無指定		
築年	不明		
前面道路	5.5m道路に面す		
天井高	4m		

◆賃貸条件

月額賃料 （税込）	¥341,000-（税込）：【A・B・C・D・E・G・H棟 一括】 ¥418,000-（税込）：【F棟】		
保証金	3 ヶ月	礼金	1 ヶ月
償却	1 ヶ月	管理・共益費	なし
契約期間	3 年	更新料	1 ヶ月
現況	空	引渡日	即日
インボイス番号登録	なし		

◆インフラ

○	電灯	×	ガス
×	上水	×	下水

◆設備・備考

×	キュービクル	×	空調
×	EV	○	シャッター
×	トイレ	○	駐車場
×	建築確認済証	×	検査済証

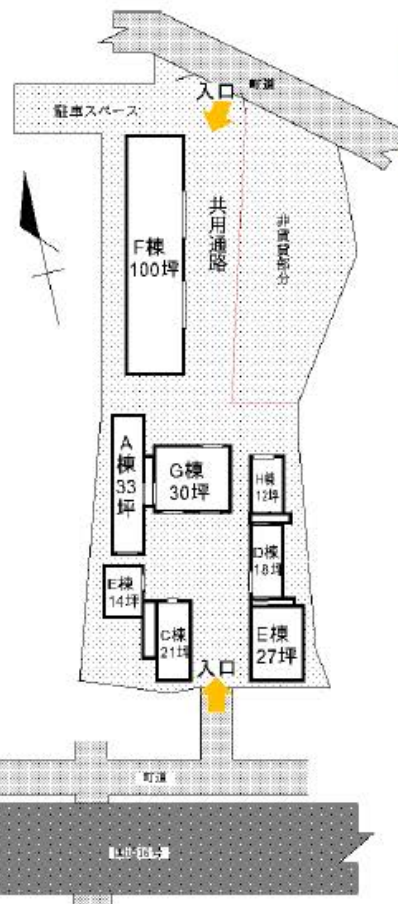
大型車敷地内進入可能（敷地内転回可）

国道16号至近

常磐道「柏IC」から車で40分

各種条件相談可能

※建物は未登記です



◆案内図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号

株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。