

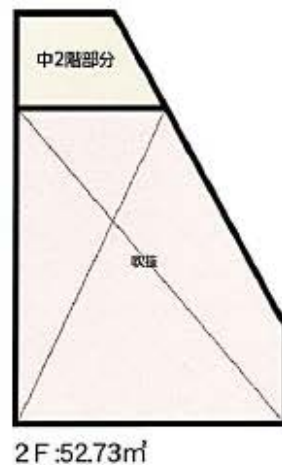
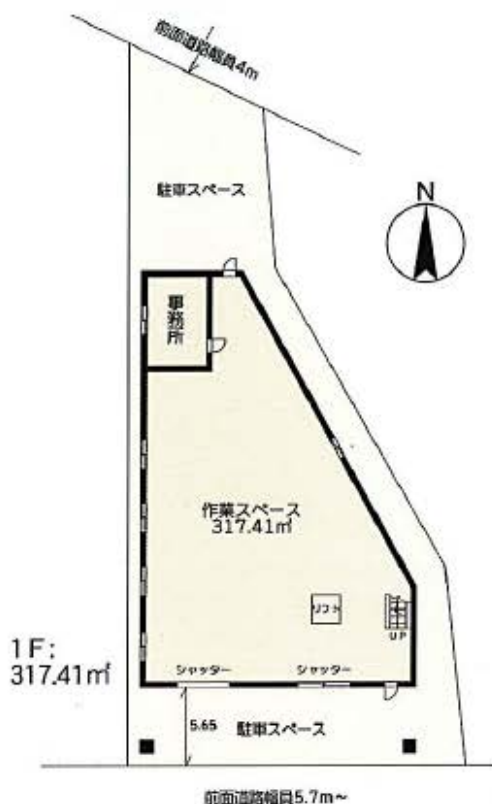
貸工場

990,000円^(税込)

礼金1ヶ月・敷金3ヶ月

新郷 I C から車で7分 (約2.3km)

- ◎駐車スペース8台
- ◎事務所あり
- ◎倉庫(リフト有)
- ◎要保証会社 ◎3年契約



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

【物件概要】

- 所在地/川口市榛松1971-3
- 交通/埼玉高速鉄道「鳩ヶ谷」駅約4,200m
バス20分「南山梨」停歩8分
- 土地面積/公簿659.83㎡(199.59坪)
- 建物構造/鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建
- 建物面積/延べ765.94㎡(231.69坪)
- 築年月/平成4年6月
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 他の法令/新郷東部第二土地区画整理事業地内
- 現況/現況有姿 ■引渡し/即
- 接道状況/南側幅員5.7m~6.5m
北側幅員4.00m
- 駐車場/普通自動車8台(カースペース)
- 設備/水道・浄化槽・プロパンガス・キュービクル



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。