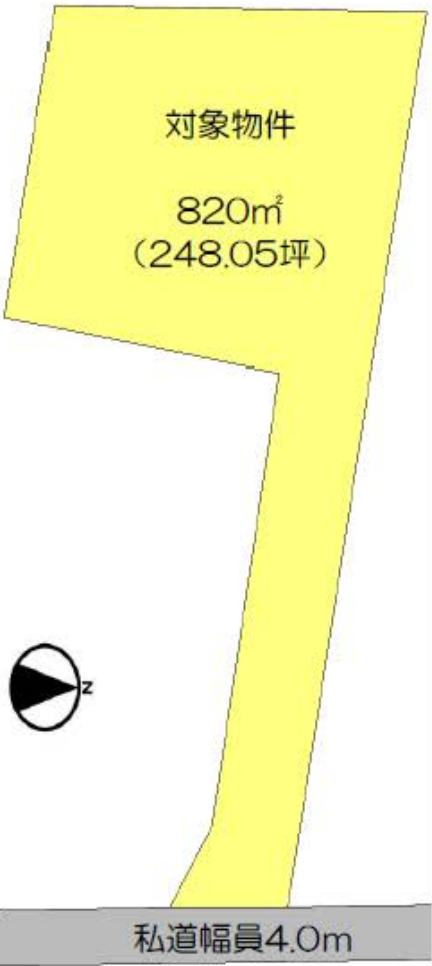


7. 賃貸物件（事業用）

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--



物件種目	松戸市金ケ作 貸倉庫													
賃料	総額			28		万円		うち消費税		万円				
管理費			円		共益費				円					
その他月額														
敷金	2		ヶ月		礼金		2		ヶ月		保証金			
解約引														
家賃保証														
その他一時金														
契約期間	3		年		更新料		1		ヶ月		建物賃貸借区分(期間)		(年)	
所在地	千葉県松戸市金ケ作266-5他3筆													
交通	京成松戸線				常盤平駅				駅 徒歩 20 分					
	バス				分				停 徒歩 分					
間取り							築年月		2017年4月					
建物面積	96				㎡		土地面積		820					㎡
建物構造	鉄骨造				総戸数		戸							
所在階	階						地上階		1 階		地下階		階	
接道状況	種別	私道	位置指定		接面	9.1 m		方向	東	幅員	4.0 m			
設備・条件	外水栓（井戸）、駐車場5台以上、シャッター付き、アスファルト舗装済み													
駐車場有無	有				駐車場月額				円					
都市計画	市街化調整区域				地目		山林							
用途地域					借地権種類									
家財保険加入	円 / 年				保険会社									
現況	賃貸中				引渡時期		予定 令和8年11月上旬							
備考	建物未登記 ※賃貸中につき、許可なく敷地内に立ち入らないでください。													

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17 埼玉県知事免許（3）第 22232 号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。