

13 五味ヶ谷貸地

関越道「鶴ヶ島」インターチェン
より約3.3Km

1024.72坪



富士見工業団地近く



広い！



資材置場・大型駐車場に最適



●図面と現況が相違する場合は現況優先とします **現地案内図**



物件種目	貸 地		
最適用途	資 材 置 場		
最寄駅	若 葉 駅		
土地面積	1024.72坪		
賃貸条件	月額 605,000円 (税込)		
	敷金3ヶ月・礼金1ヶ月		
所在地	埼玉県鶴ヶ島市五味ヶ谷482-1, 483-1, 484-1		
交通	東武東上線「若葉」駅より徒歩21分 関越自動車道路「鶴ヶ島」ICより約3.3Km		
借地権の種類			
土地面積	3387.51㎡	地目	宅地・雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	更地(空)	引渡日	相談
接道状況	北西側：市道684号線(幅員12.5m)に接道 南東側：市道1300号線(幅員7.5m)に接道		
設備	※送電線下(50万ボルト)は建築物は建てられません。 公営水道・東京電力		
その他	※保証会社加入必要 更新料0.5ヶ月 更新事務手数料0.5ヶ月＋消費税		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。