

仮称)野田市木間ヶ瀬ビル 1棟貸し

★県道162号線に面す大型店舗★

敷地面積1610.25㎡ 床面積:800.53㎡

飲食・物販・サービス店舗・作業所・倉庫使用・相談可能！



【設備・条件】

※各階床面積・1階:664.03㎡・2階:136.5㎡

- ・平置き駐車場・飲食店舗相談可(重飲食相談可)・居抜物件・現状有姿渡し・自転車、バイク置き場
- ・倉庫、物販、サービス店舗相談可能・看板スペース・プロパンガス・浄化槽・公営水道
- ・土日祝日利用可能・24時間365日利用可能

※図面と現況が異なる場合現況を優先とさせていただきます。

貸店舗・事務所

賃料条件	最寄駅	川間駅
	交通	東武アーバンパークライン川間駅 車15分
	賃料(税込)	660,000円
	共益費(税込)	0円
	敷金	0ヶ月
	礼金	0ヶ月
	保証金	12ヶ月
物件概要	償却	2ヶ月
	所在地	千葉県野田市木間ヶ瀬1000-1
	構造・規模	鉄骨造 地上2階建
	専用面積	床面積:800.53㎡ 敷地面積:1,610.25㎡
	築年月	2001年11月
	所在階	1棟
	方位	
備考	契約期間	定期借家契約 5年
	再契約手数料	新賃料の1ヶ月分
	現況	空
	入居可能日	相談
	◆原則指定の保証会社をご利用して頂きます。 ・保証会社必須Casa:賃料総額の100% ・他:日本セイフティー/フォーシーズ ◆契約事務手数料:22,000円 ◆火災保険(要加入:指定) ◆エアコン、トイレ等の設備機器類は全て残置物となります。 ※仲介業者様へ空室確認、内見予約は弊社ホームページよりお願い致します。 ↓コチラから↓ https://fromzero-tokyo.com/remort	

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。