

貸倉庫

穴川駅

千葉市稲毛区穴川3丁目

専有面積
118.40㎡

築年月
2025年06月

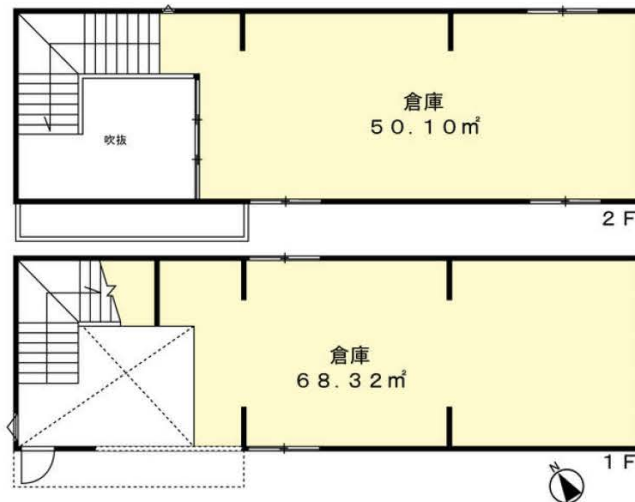
引渡可能時期
即時



穴川インター至近です！！

チェックポイント！

国道沿いに面する



物件種目	貸倉庫
最寄駅	穴川
賃料	賃料 66.00万円
貸賃条件	礼金 1ヶ月 敷金 3ヶ月 敷引 3ヶ月 保証金 なし

物件所在地	千葉県千葉市稲毛区穴川3丁目 13		
交通	千葉都市モノレール 穴川 徒歩1分		
建物	建物名	穴川3丁目倉庫	
	構造・規模	木造 2階建/複数階 1階～2階部分	
	使用部分積	118.40㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2025年06月	契約期間	2年
管理費等			
土地面積	公簿 217.47㎡	用途地域	準住居/2種中高
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・間口)	北西 公道 接面14.0m		
設備			
備考	・設備無し。(現況優先)・給湯設備、水道設備、下水道設備はありません。・鍵交換は行いません。・保険加入は、借主にてご加入ください。(保険証券の提出必須)・保証会社への加入は必須です。・2階に荷物を上げやすい様に、吹き抜け部に接している箇所には手摺はありません。折り畳み式の扉があります。(現在、開いていますので、内見時にはご注意ください)・現地にあるコンテナはオーナー様で撤去予定です。賃貸には関係ありません。ご了承下さい。 保険等：要 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 いえらぶ安心保証：事業用：初回保証料賃料の 100%：10%/毎年/引落送金手数料 440円(税込)/毎月 駐車場備考：複数台駐車可能です。現地で確認ください。 利用駅 1：千葉都市モノレール 天台 徒歩12分 利用駅 2：J R 総武本線 稲毛 徒歩25分		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。