

貸倉庫 西東京市中町

西武新宿線「東伏見」駅 徒歩 14 分

《業種相談》 倉庫・物流拠点・営業所

賃貸
面積

平屋倉庫部分 660.00 m²

平屋事務所部分 49.68 m²

(物件概要) 土地面積 1236.08 m²

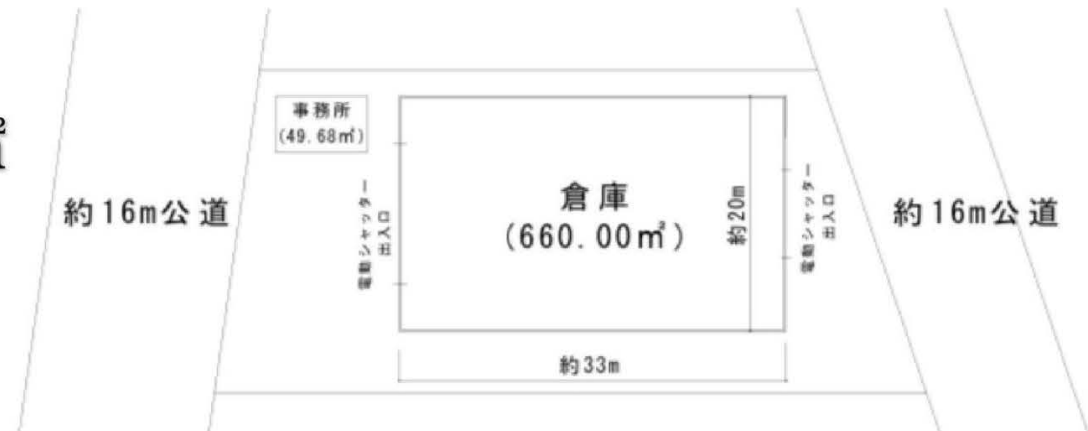
- 所在地／ 東京都西東京市中町4-8-13
- 構造／ (倉庫部分) 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建
(事務所部分) 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建
- 面積／ (倉庫部分) 660.00m²
(事務所部分) 49.68m²
- 築年数／ 1996年(平成8年)5月築
- 入居時期／ 相談

(賃貸概要)

- 契約期間／ 普通借家契約3年
- 保証金／ 6ヶ月(解約時償却2ヶ月分)
- 礼金／ 1ヶ月
- 更新料／ 新賃料の1ヶ月(税別)
- 更新事務手数料／ 新賃料の0.5ヶ月(税別)

※家賃保証加入【貸主指定】(応相談)
※要 火災等保険【貸主指定】
※業種相談
※短期解約違約金あり(15ヶ月以内の退去1ヶ月分)

《必要書類・法人》
会社謄本
会社概要(パンフレット・WEBサイト)
決算書(直近2年分)



<図面と現況が異なる場合、現況を優先します>

駐車場10台駐車可 (車種による)

看板設置可 (無償)

両面電動シャッター

現況渡し・諸条件相談

賃 料

2,437,500円

(消費税別 243,750円)

管理費

62,500円

(消費税別 6,250円)

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。