

貸倉庫

鳩ヶ谷駅

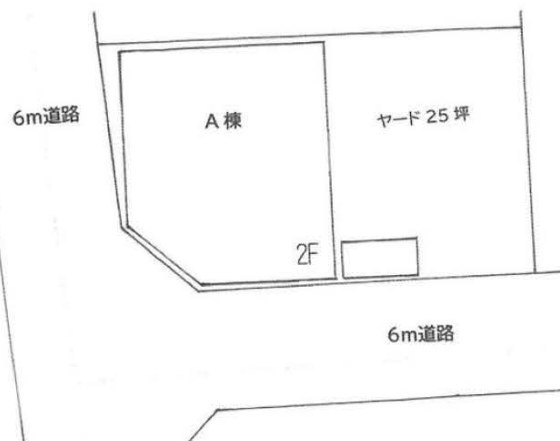
川口市前上町

専有面積
165.29㎡

築年月
1984年02月

引渡可能時期
2026年9月1日

外環道・川口西1C近くの貸倉庫
隣地ヤード25坪付きの貸倉庫
軽作業使用可能な貸倉庫



物件種目	貸倉庫
最寄駅	鳩ヶ谷
賃貸条件	賃料 34.10万円
	礼金 2ヶ月 敷金 4ヶ月 保証金 なし

物件所在地	埼玉県川口市前上町 26-26		
交通	埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷 距離2,390m		
建物	建物名		
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	使用部分積	165.29㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1984年02月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	228.74㎡	用途地域	1種住居
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	2026年9月1日
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南6.0m 西6.0m		
設備			
備考	税込表示 保証会社要加入 2階建倉庫47.5坪 プレハブ2.5坪 水道あり トイレなし 簡易リフトあり 天井高1階3.4m、2階3m 外壁リフォーム済み 川口西1C～約2.9km 産業道路・国道122号近く 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：JR京浜東北・根岸線 蔵 距離2,731m		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。