

賃貸面積 408.74㎡ 123.64坪	賃料:682,000円(消費税10%込)			物件番号	R00176-025956
	坪単価5,517円			倉庫	【埼玉第58倉庫】首都圏中央連絡自動車道『入間』ICより約2.5km
	敷金/保証金:ー/4ヶ月	礼金:1ヶ月	敷引/償却:ー/1ヶ月(解約時)		



- ☆IC至近
- ☆国道453号沿い
- ☆駐車スペースあり
- ☆2棟一括貸し



所在地	埼玉県入間市大字上藤沢516-1		
交通	西武池袋・豊島線 武蔵藤沢駅 バス7分 徒歩12分		
建物面積	①A棟(左側) 176.85㎡(53.49坪) ②B棟(右側) 1階:202.92㎡(61.38坪) 2階:28.97㎡(8.76坪)	所在階	1階
延床面積	合計:408.74㎡(123.64坪)	土地面積	
契約期間	3年	更新料	新賃料1ヶ月(税込)
用途地域	第二種住居地域	築年数	1974年12月
規模構造	鉄骨造平屋建	入居可能日	相談
管理費		共益費	
備考	■保証会社加入要 ■火災保険加入要 ■消防点検費用借主負担		
設備	大通り沿い・車寄・荷積スペース		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。