

7. 賃貸物件（事業用）

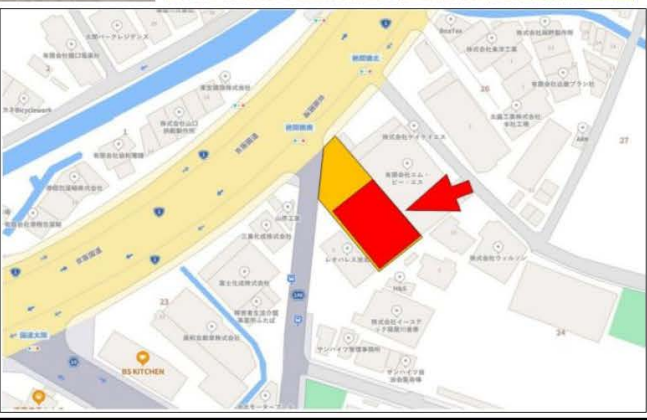
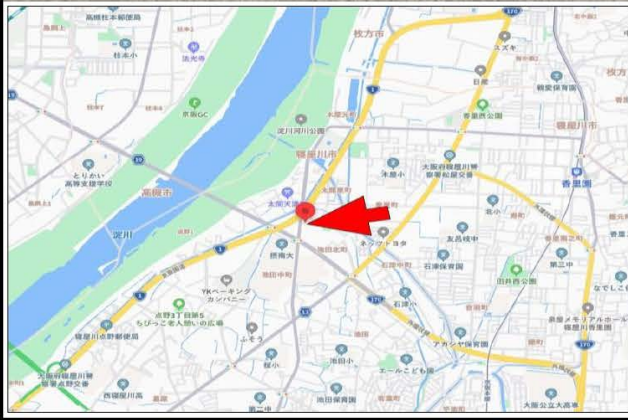
社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--

寝屋川市池田北町倉庫

*EV有！
*高床式プラットフォーム（H：1000）



【建物面積】
1階：614.79㎡（約185.97坪）
2階：614.79㎡（約185.97坪）
3階：614.79㎡（約185.97坪）
4階：614.79㎡（約185.97坪）



物件種目	倉庫										
賃料	330		万円		うち消費税		30		万円		
管理費	円		共益費		円						
その他月額											
敷金	1800		万円		礼金		660		万円		
保証金											
解約引											
家賃保証											
その他一時金											
契約期間	年		更新料				建物賃貸借区分(期間)		(年)		
所在地	大阪府寝屋川市池田北町25-7										
交通	京阪本線					香里園			駅 徒歩 23 分		
	京阪本線					寝屋川市			駅 徒歩 31 分		
間取り					築年月		平成8年1月25日				
建物面積	1,274.93		㎡		土地面積		2,459.16 ㎡				
建物構造	鉄骨造				総戸数		戸				
所在階	階				地上階		4 階		地下階		
接道状況	種別		位置指定		接面	m		方向		幅員	m
設備・条件	EV有 (W：1300・H：2000・D：1300) 高床式プラットフォーム (H：1000)										
駐車場有無	有				駐車場月額			円			
都市計画					地目						
用途地域	準工業地域				借地権種類						
家財保険加入	円 / 年				保険会社						
現況	空家				引渡時期		即時				
備考	*検査済証有										

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。