

倉庫

★多目的使用可能な事務所付倉庫！

★建物外に資材置場等スペース



※間取り図・写真等は全て現況優先となります



物件	M' s ビル (エムズビル)			1階
交通	J R 中央線 日野駅 徒歩 17 分			
種別	倉庫 (2 段) ・ 事務所 (中 2 階有り)			
条件	賃料 (税込)	350, 000 円	共益費	無し
	礼金 (税込)	1 ヶ月	敷金	5 ヶ月
所在	日野市大坂上 4 - 6 - 8 【西向き】			
建物	構造	鉄骨造	面積	約 150 m ²
		1 階 / 2 階建	築年月日	1994 年 1 月
契約期間		3 年	更新料	新賃料の 1 ヶ月分
現況		12 月末 退去予定	入居時期	応相談
駐車場		無し※敷地内資材置場に駐車可 (サイズ要確認)		
駐輪場等		空きスペースに駐輪可		
設備・備考		都市ガス・給湯室・トイレ 2 ヶ所 (事務所、外部) エアコン 1 基・敷地内資材置場 (南側、北側の 2 ヶ所) 備考 用途・諸条件応相談		
その他費用		仲介手数料 1 ヶ月分+税 鍵交換 実費 (希望者のみ) 原則賃貸保証会社利用 保証料総賃料の 150% (3 年) 退去時原状復帰を行うこと		
保険等		借家人賠償責任保険に加入のこと 17,000 円～		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。