

貸倉庫

川口元郷駅

川口市東領家2丁目

専有面積
576.00㎡

築年月
2026年08月

引渡可能時期
2026年9月1日



新築

新築 174.24坪倉庫
準工業地域 前面道路9m

チェックポイント！

トイレ



貸倉庫

川口元郷

賃料 168.30万円

礼金 2ヶ月

敷金 2ヶ月

物件所在地	埼玉県川口市東領家2丁目 24-8		
交通	埼玉高速鉄道 川口元郷 徒歩30分		
建物	建物名	T A 1 貸倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分積	576.00㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2026年08月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	実測 998.09㎡	用途地域	準工業
駐車場			
現況	完成済	引渡可能時期	2026年9月1日
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北東9.0m 公道 北西6.0m 公道		
設備	トイレ		
備考	軒高6.2m(最高高7.55m)・シャッター間口4m／高さ4.5m 内見8月18日以降予定 振替手数料：350円/月 保険等：要 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入 要 初回保証料1年／100%更新保証料1年／10% 利用駅1：日暮里舎人ライナー 舎人公園 徒歩25分		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。