

貸倉庫・作業所

事務所付き

天井高く使い易い平家建倉庫約127坪 軒高約6m 事務所約6坪付き
検査済証あり 前面ヤード約40坪 敷地面積約216坪 **内覧可**

【交通】 JR武蔵野線「東所沢」駅徒歩約23分

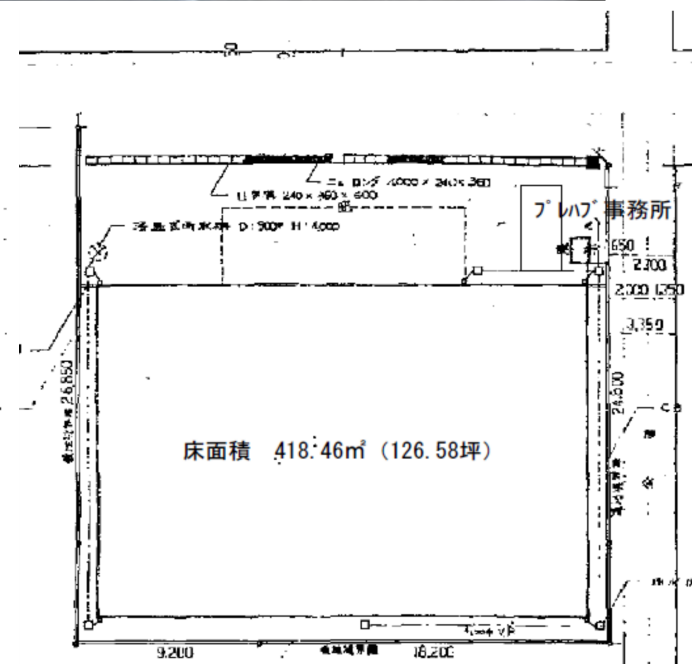
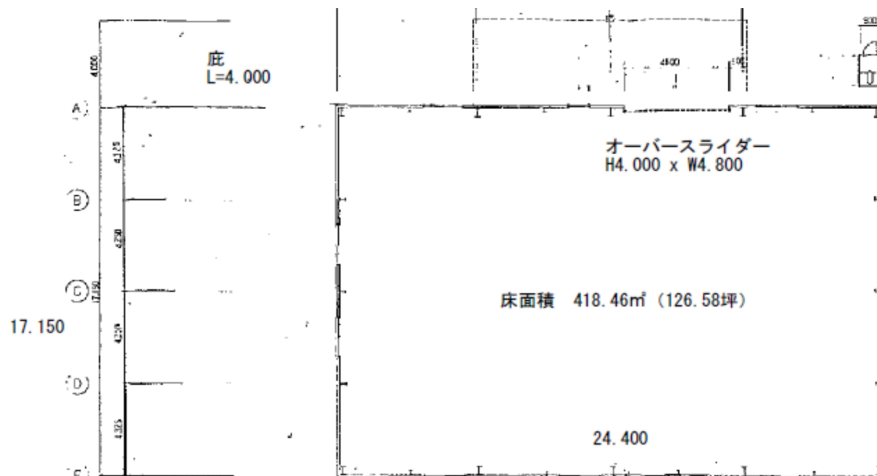
【物件概要】

- 所在地 埼玉県所沢市松郷301
- 敷地面積 約216.71坪
- 建 物 鉄骨造平家建
- 床面積 倉庫 約126.58坪
事務所 約6.01坪
合計 約132.59坪
- 都市計画 市街化調整区域
- 築年月 1987年9月
- 前面道路 西側約6m

【賃貸条件】

- 月額賃料 **585,200円**(税込)
- 敷 金 月額賃料の4ヶ月分
- 礼 金 月額賃料の1ヶ月分
- 契約期間 3年(更新可)
- 更新料 なし
- 償 却 なし
- 引渡日 2027年5月1日
- 中途解約時違約金あり
- 備 考 オーバースライダー1ヶ所
(H4m×W4.8m)

※図面と現況が異なる場合は
現況を優先致します。



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。