

貸店舗・事務所(一部)

豊島区池袋4丁目

豊島区池袋4丁目

専有面積
56.00㎡

築年月
1974年02月

引渡可能時期
即時

チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),角部屋,1フロア1テナント,土日・祝日利用可,専有部分にトイレあり,都市ガス,動力あり,インターネット対応



貸店舗・事務所(一部)

池袋 倉庫可能

賃料 22.00万円

礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 3ヶ月

物件所在地	東京都豊島区池袋4丁目15-6		
交通	J R 山手線 池袋 徒歩17分		
建物	建物名	豊島ハイツ 101	
	構造・規模	鉄骨造 4階建/1階部分	
	使用部分面積	56.00㎡	間取タイプ ワンルーム
	間取内訳		
築年月	1974年02月	契約期間	3年
管理費等	共益費11,000円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・間口)			
設備	専有部分にトイレあり,都市ガス,動力あり,インターネット対応		
備考	図面の内容は暫定的となります。電灯・動力あり,都市ガス,戸別水道/短期解約違約金2年未満賃料の1ヶ月/飲食店・物販店等でネズミ害虫の被害が出た場合は対応必須/現況渡し、貸室に関する全ての内装・設備・配管は貸主は責任を負いません。(シャッターを含む)/向かって左シャッターを開きません。(裏で壁を造作してます。)/裏庭使用可(上階室外機、貯水タンクは動かさないでください。上階エアコン入れ替えの際はご協力ください)/101専用無料バイク置場・駐輪場あり(1区画のみ) 保証金償却:解約時1ヶ月 家賃振替手数料:330円/月 更新事務手数料:33,000円/月 保険等:要 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ジェイリース 初回保証料:賃料の100% 月額保証料:賃料の10% 利用駅1:東武東上線 北池袋 徒歩12分 利用駅2:東武東上線 大山 徒歩15分		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。