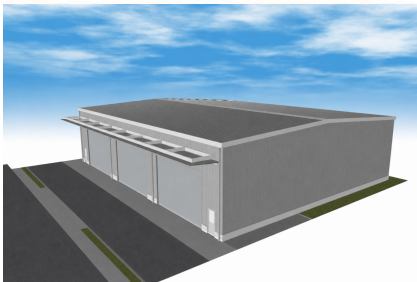
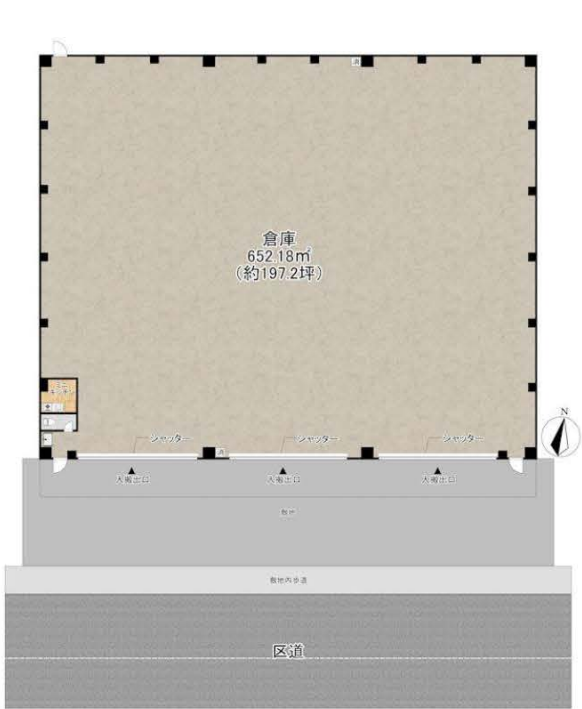


賃貸 倉庫

日暮里・舎人ライナー 「舎人」 駅 徒歩 15分

日暮里・舎人ライナー 「見沼代親水公園」 駅 徒歩 24分
日暮里・舎人ライナー 「舎人公園」 駅 徒歩 25分

【2027年完成予定・新築大型貸倉庫・軽作業所】



物件名	入谷4丁目倉庫	
所在地	東京都足立区入谷4丁目	20-18
賃 料	1,980,000円	
敷金/礼金	敷金： -	礼金： 2ヶ月
管理費等		
その他費用		
損 保	有り	
契約期間	定期借家契約 10年	
入居時期	予定 2027年05月	
所在階	1階	
専有面積	692.17㎡	
構 造	鉄骨造 地上階数 1階	
向き		
間取詳細		
築年月	2027年4月	
駐車場		
保証会社	必須 初回保証料賃料100% 更新保証料、賃料の10% (1年)	
備考	首都高「足立入谷出入口」至近で、都心から関東一円への広域配送に適した物流拠点です。 約190坪の広々とした倉庫スペースの3連シャッター付き・前面道路6mで搬出入スムーズ！ 用途地域は準工業地域に指定されており、幅広い業種のご相談が可能です。	

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

トイレ未使用, トイレ有, 給湯

設備

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。