

千代田町萱野 工場・倉庫

第一：347.45坪
第二：123.68坪

- ◎天井クレーン4. 8 t × 1 基、2. 8 t × 5 基
- ◎約780坪の駐車場



賃貸条件	賃料	1,980,000			3533(別)円 (税込)
	礼金/ 1 か月	敷金/無し			
	管理費	無し			円(税別)
	その他	水道光熱費、クレーン任意点検			
	契約態様	普通建物賃貸借			
交通	車	東北道「館林」IC約13.2km			
	最寄駅	東武伊勢崎線「川俣」駅約6.9km			
所在地	群馬県邑楽郡千代田町萱野204-1				
建物	名称	萱野工場			
	構造	鉄骨造			
	築年月	第一:平成1年4月、第二:平成1年3月			
	面積	本体	1,557.52㎡ (471.13坪)		
事務所		126.78㎡ (38.35坪) 2階建て			
土地	面積	5,530.82㎡ (1,673.07坪)			
用途地域		市街化調整区域			
引渡時期		相談			
接 道		南側＝約7.6m 西側＝約4m			
設 備		キュービクル、浄化槽、消防設備 クレーン4.8t～2.8t、大型駐車場有り			
備 考		元シャーリング工場跡地 土間床整備後引渡し			

駐車場代 込の金額 - 115万円/月相談可

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。