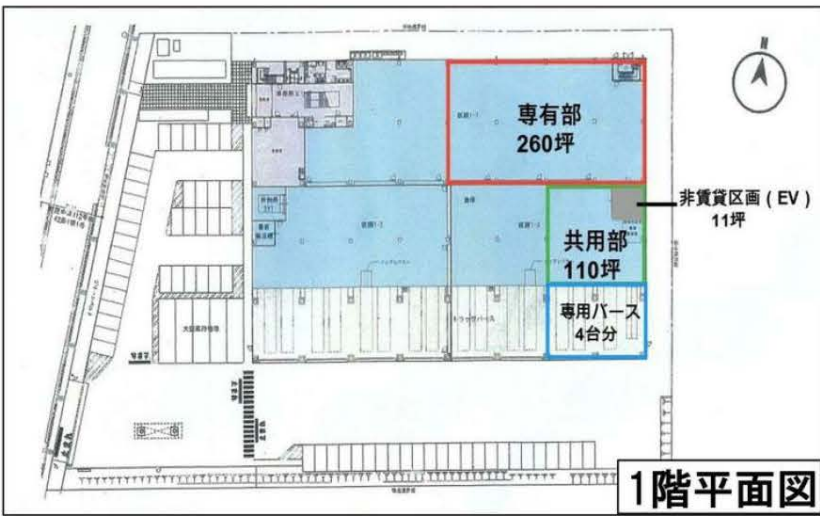


FOR RENT

賃料 2,116,400円/税込

★相模原愛川ICより約3.3km！
★40ftコンテナ車進入可能！

所在地		神奈川県愛甲郡愛川町中津4084
用途地域		工業専用地域
アクセス		圏央道「相模原愛川」ICより約3.3km JR相模線「原当麻」駅よりバス停「藤塚」までバス約12分 バス停「藤塚」よりバス停「春日台入口」までバス約10分 バス停「春日台入口」より徒歩約4分
建物	構造	鉄骨造 地上5階建※倉庫は4層
	竣工	2023年3月
	スペック	天井高:梁下有効高 6.0m以上 床荷重:1.5t/m ² 高床
	倉庫	1階:倉庫専有部 約260坪、倉庫共用部 約110坪 倉庫合計 約370坪
	専用パース	約85坪
賃貸条件	敷金	月額賃料の3ヶ月分(非課税)
	礼金	月額賃料の1ヶ月分(税込)
	仲介手数料	月額賃料の1ヶ月分(税込)
	契約期間	1年
	使用開始日	相談
	その他	共用部分・専用パースは賃料に含む 保証会社要加入 管理費・水道光熱費:別途費用
設備		シャッター×2基(W:約8.3m×H:約4.7m) 機械警備有 男女トイレ有(共用)
その他・備考		専用パース内大型車4台接車可 2.5フォークリフト対応可 寄託相談可能



※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。