

貸倉庫 康平運送第2倉庫 2F

J R埼京線羽沢横浜国大 徒歩14分

★【2階】大型貸倉庫物件（88.63坪）！ ★大型・海上コンテナ可！ ★ご内見も出来ますのでお気軽にご連絡下さいませ！



賃料 **48.75** 万円 管理費等 5,500円/月 礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 3ヶ月

専有面積
293.00㎡

築年月
1970年10月

引渡可能時期
即時

OUTLINE

■所在地：神奈川県横浜市神奈川区三枚町599-1 ■建物構造・規模：鉄骨造 2階建/2階部分 ■契約期間：3年 ■用途地域：1種住居 ■現況：空 ■保険等：要 ■更新料：新賃料 1ヶ月 ■賃貸保証：加入要 日本セーフティー又は全保連：契約時賃料等合計 100%、1年毎に 10%。 ■特徴：飲食店不可 ■備考：※解約予告：6ヶ月前 ※現状引渡し：【設備】リフト・シャッター、【サービス品】照明器具 ※昇降機寸法：1, 200×1, 800 500kg迄 ※大型・海上コンテナ可 ※荷物の入出庫は基本貸主様の会社で対応：9時～17時（休日有）【入出庫料：段ボール1個55円（税込）・100kg以上1, 100円（税込）～検品・棚入れなし】 ■利用駅1：横浜市ブルーライン片倉町 徒歩20分 ■利用駅2：横浜市ブルーライン三ツ沢上町 徒歩26分

EQUIPMENT リフト

LIFE INFORMATION

■ローソン横浜三枚町店まで270m
■セブンイレブン横浜三...まで299m
■すき家横浜羽沢店まで647m
■ローソン・スリーエフ...まで578m
■ファミリーマート横浜...まで703m
■横浜羽沢郵便局まで647m

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。