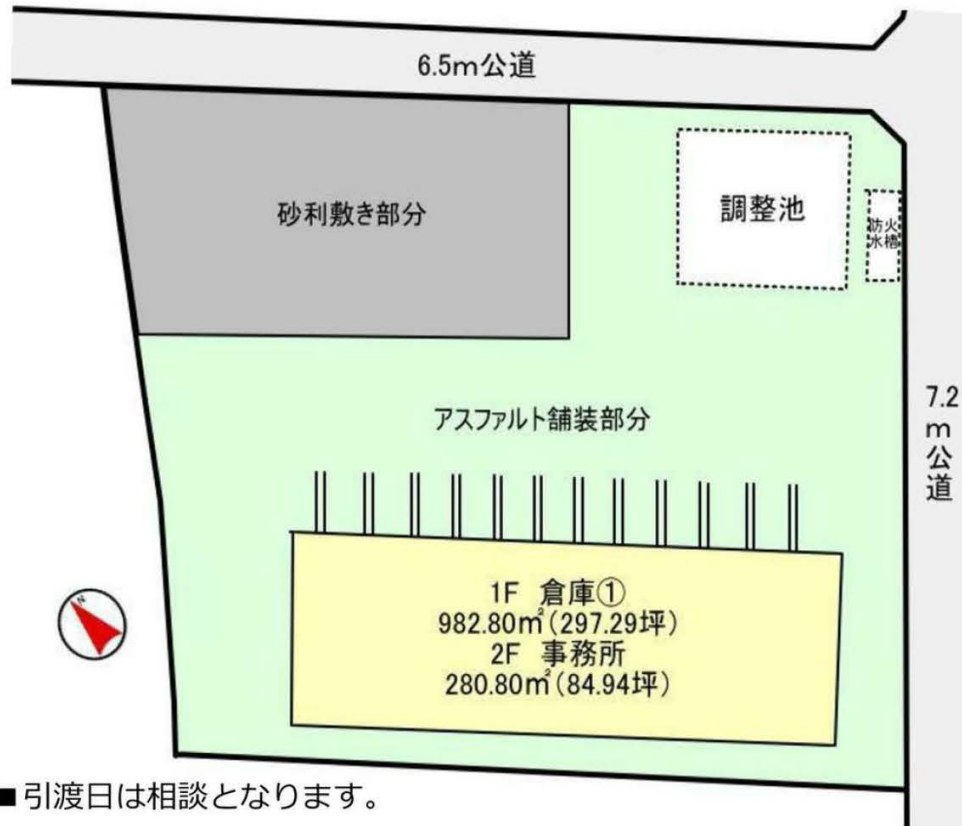


希少な工業専用地域に立地する貸倉庫

常磐道「谷和原IC」より車で約5分!!



- 引渡日は相談となります。
- 現況有姿にて引渡しとなります。
- 建物の主要用途は「食料品の配送センター倉庫及び事務所」となります。



守谷市 事務所付き倉庫
守谷市百合ヶ丘貸倉庫

所在地／ 守谷市百合ヶ丘一丁目2415番地1、2416番地1
最寄駅／ つくばエクスプレス線「守谷駅」まで約1.5km

賃料／ 1,500,000円+税
駐車場／ 敷地内
共益費／ -
礼金／ 2ヶ月+税 敷金／ 6ヶ月
仲介手数料／ 賃料の1ヶ月分+税
火災保険／ 事業者総合保険加入のこと
連帯保証人／ 保証会社(大手法人は除く)
保証料／ 初回賃料総額の120%
／ 以降1年毎に賃料総額の10%

建物構造／ 鉄骨造
用途地域／ 工業専用地域
敷地面積／ 4,276m² 建築年／ 平成5年8月
契約／ 定期建物賃貸借契約(期間相談)
電気／ 東京電力 ス／ フロパン 排水／ 公共下水
水道／ 公営水道
[備考]
内見希望の際は、いくつか候補日をご提示ください。

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。