

FOR
RENT賃
料

707,493 円/税込

無柱の平家建低床式倉庫
倉庫前・敷地内大型車進入可能！

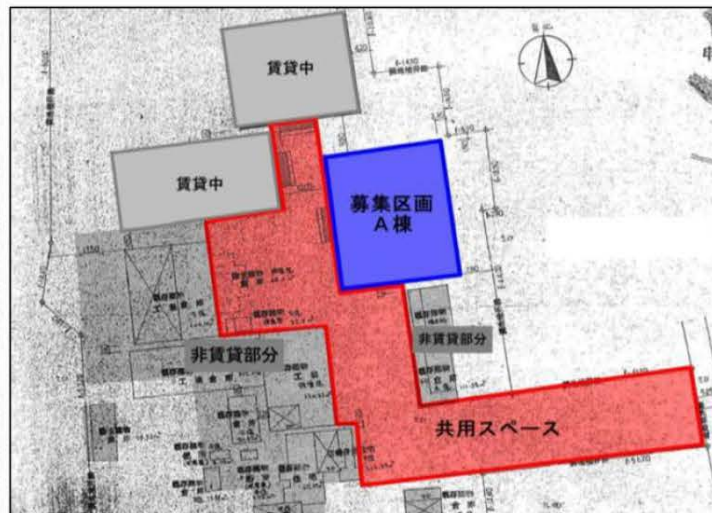
所在地		茨城県下妻市下妻丙45番地1
用途地域		第一種低層住居専用地域
アクセス		圏央道「常総」ICより約14.5km 関東鉄道常総線「下妻」駅より徒歩約17分
建 物	構 造	鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺平家建
	賃貸面積	A棟:約257.27坪
	スペック	低床式 天井高:約6.0m～約6.9m
賃 貸 条 件	坪 単 価	2,500円(税別)
	敷 金	月額賃料の3ヶ月分(非課税)
	礼 金	月額賃料の1ヶ月分(税込)
	更 新 料	月額新賃料の1ヶ月分(税込)
	契約期間	3年
	使用開始日	2026年10月1日予定
	仲介手数料	月額賃料の1ヶ月分(税込)
設 備		オーバースライダー×1(W約4.6m×H約4.0m)
その他・備考		竣工:1992年1月
		保証会社・借家人賠償保険:要加入
		水道光熱費:別途費用
		駐車場:敷地内有(共用) 倉庫前及び敷地内・荷捌きスペース共用



【倉庫内観】



【倉庫外観】



【配置図】 ※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。



【MAP】

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。