

貸倉庫

相模町5丁目E倉庫



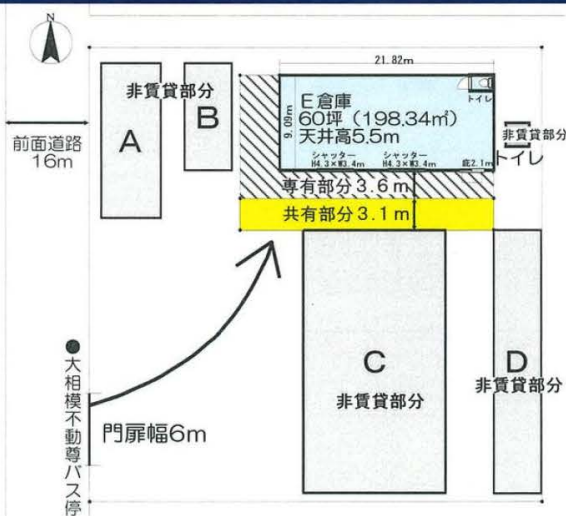
現地案内図



平屋建て レイクタウン至近

軒高5.6m

軽作業可能



物件種目	貸倉庫		
最寄駅	越谷レイクタウン		
賃貸条件	賃料 270,600円 (税込)		
	礼金1ヵ月・敷金3ヵ月		
住所	埼玉県越谷市相模町5丁目20		
交通	JR武蔵野線 越谷レイクタウン駅から2.5km		
	越谷レイクタウン駅から朝日バス 10分乗車		
	大相模不動尊 下車 バス停から徒歩1分		
建物	建物名	相模町5丁目E倉庫	
	構造・規模	軽量鉄骨造平屋建	
	使用部分面積	60坪 (198.34㎡)	
	間取内訳	倉庫：60坪 (198.34㎡)	
築年月	平成8年6月	契約期間	3年
土地面積		用途地域	市街化調整区域
現況	賃貸中	引渡日	2027年1月上旬
接道状況	西側16m、倉庫前通路3.6m	地目	宅地
本体設備	電灯、水道、倉庫内トイレ		
備考	・坪単価4100円×60坪+消費税=270,600円 ・中途解約の場合、敷金の償却あり ・保証会社要加入(ジェイリス、初回賃料の1ヶ月分、1年更新、更新時賃料の10%) ・シャッター H4.3×W3.4m ・1つの倉庫のみの賃貸です。 ・4年に一度、浄化槽清掃の費用負担があります。(約19,000円) ・水道料金は毎月2000円をお支払いいただきます。		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。