

貸事務所

ふじみ野市亀久保

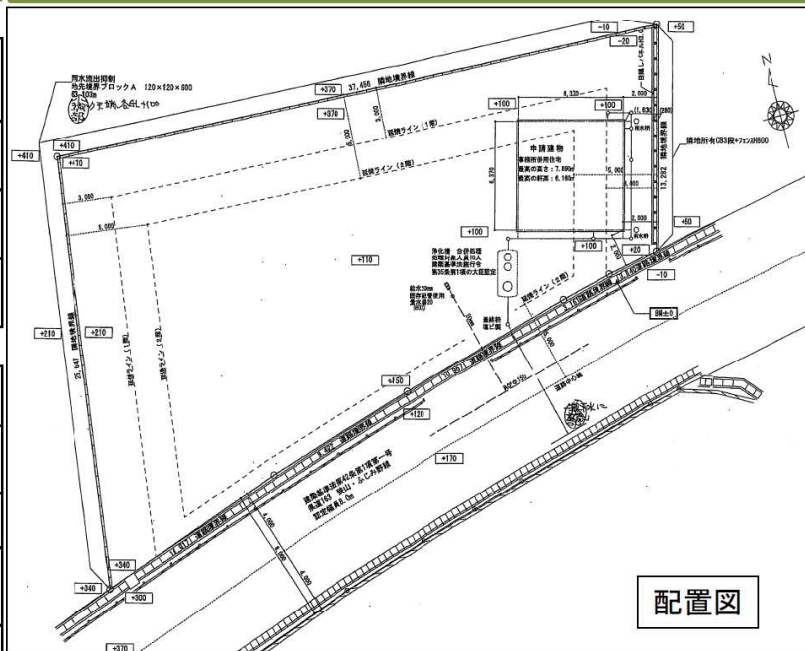
東武東上線「上福岡」駅 約3.3km

賃料条件

賃料	月額 550,000円 (税込)		
礼金	なし	敷金	6ヶ月
更新料	新賃料の1ヶ月分		
契約期間	3年		

物件概要

所在地	ふじみ野市亀久保1707番15、1707番27、1707番32		
交通	東武東上線「上福岡」駅より 約3.3km 東武東上線「ふじみ野」駅より 約3.7km		
土地	2,096.22㎡ (約634.10坪)		
【事務所 居宅】 延床面積	建物 ① 1F:40.57㎡ 2F:40.57㎡ 合計:81.14㎡ (約 24.54坪)		
【休憩所】 延床面積	附属建物 ② 1F:47.25㎡ (約14.29坪)		
構造	① 木造合金メッキ鋼板葺2階建 ② 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
築年月	① 令和3年5月 ② 令和4年4月		
検査済証	①② 有り		
用途地域等	市街化調整区域 (無指定地域・建ぺい率60%・容積率200%)		
道路	南側:県道 幅員約8.09m~8.11m		
現況	使用中	引渡日	相談
備考	引渡し時期に関しては要相談(2026年11月頃予定)		



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。