

貸倉庫

「狭山日高」IC 約600m
接道◎幅員8m道路

【広域図】



【外観】



物件種目	貸倉庫
エリア	狭山市
賃貸条件	月額賃料 400,000 円(税別)
	敷金：賃料 2ヶ月分
	礼金：賃料 1ヶ月分
物件所在地	埼玉県狭山市大字根岸字西久保557-4
交通	圏央道「狭山日高」IC 車約2分 西武新宿線「狭山市」駅 約5km
建物構造	鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建
敷地面積	683.77㎡（公簿面積）
床面積	1階：348㎡ 2階：168㎡
引渡日	2026年12月1日（それ以前は相談）
備考	※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※現地確認の際は必ず事前にご連絡ください。 ※一部残置物あり(配管・水道設備等)。

【狭域図】



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。