

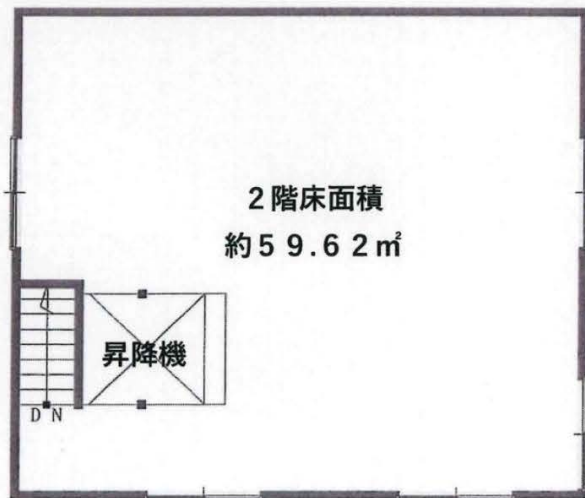
★交通アクセス良好なエリア♪ ★店舗／事務所／倉庫に最適

おすすめポイント

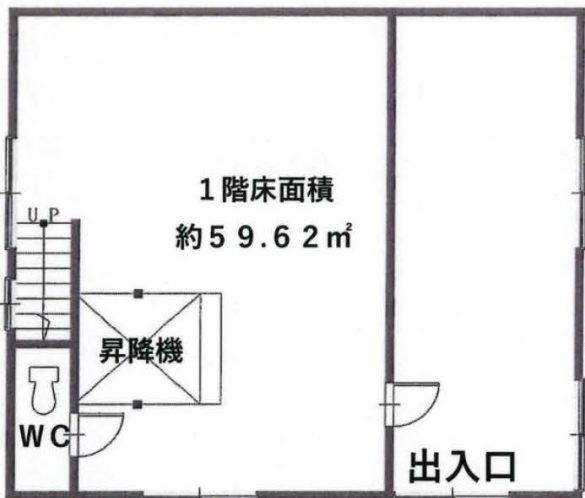
- 店舗や事務所・倉庫等の何業にも最適
- 交通アクセス良好 ○2 駅利用可能な立地
- 生活施設至近！徒歩圏内

Life Information

- ◇セブンイレブン・・・・・・・・・・ 徒歩約2分
- ◇ファミリーマート・・・・・・・・・・ 徒歩約4分
- ◇カラオケまねきねこ・・・・・・・・ 徒歩約2分
- ◇ベルク・・・・・・・・・・・・・・ 徒歩約5分
- ◇生鮮市場TOP・・・・・・・・・・・・ 徒歩約7分



2 階



1 階

物件名称 新町／貸し倉庫事務所

貸店舗／事務所／倉庫

賃料

建物面積 119.24㎡ **250,000** 円(税込)

交通

東武伊勢崎線 「草加」駅 徒歩約37分
外環自動車「三郷西IC」 車で約7分
首都高速三郷線「八潮IC」 車で約12分

所在地	八潮市新町114-2		
賃料	250,000円	共益費	— 円
敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
契約期間	普通賃貸借／3年間		
更新料	新賃料1ヶ月／事務手数料新賃料0.5ヵ月		
火災保険	要加入		
保証会社	要加入		
建物構造	軽量鉄骨造2階建		
築年数	2018年5月ごろ		
使用面積	建物部分／約119.24㎡		
上下水	公営	ガス	使用無し
電気	あり	現況	使用中

備

- * 図面と現況に相違がある場合は現況優先
- * 設備品・備品、看板は残置物扱い
- * 駐車スペースはありません
- * 火災保険料は業種により異なる場合あり
- * 諸条件ご相談下さい

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。