

FOR
RENT

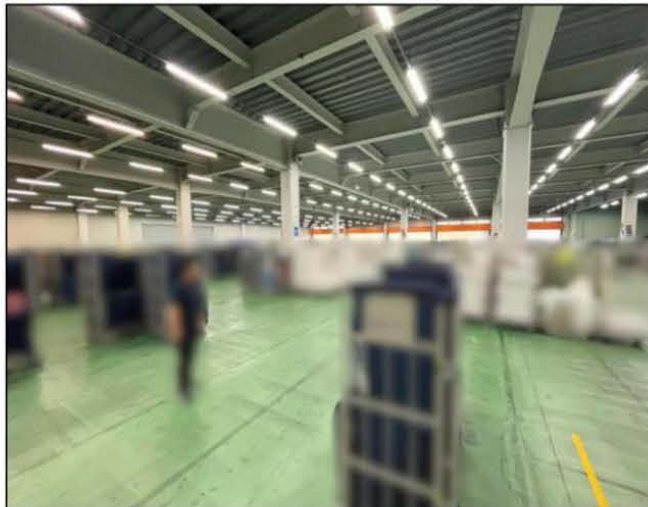
賃料 4,610,245 円/税込

大型車接車可能な倉庫一階の部分貸し
短期ご相談可能、分割ご相談可能

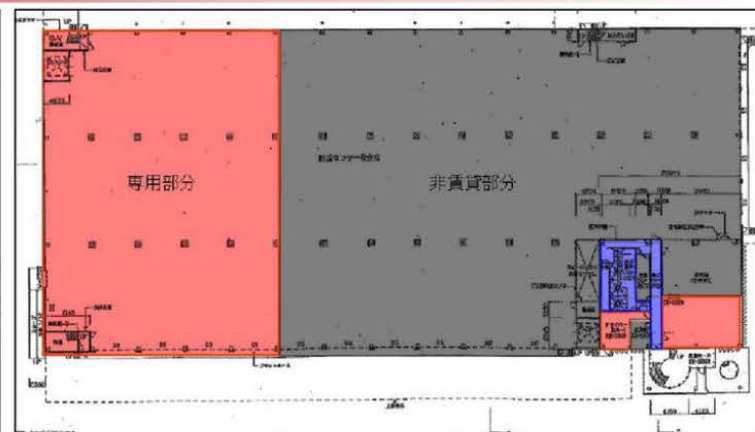
所在地		千葉県浦安市港76-5
用途地域		準工業地域
アクセス		JR京葉線・武蔵野線「新浦安・舞浜」駅より車で10～15分 首都高速道路「浦安」ICより約3.7km
建 物	構 造	鉄筋コンクリート造2階建
	1階部分貸し	
	賃貸面積	倉庫: 690.15坪 事務所: 43.36坪 共用部: 31.5坪 合計: 765.01坪
	高床	
スぺック	梁下有効天高: 約4.4m	
	床荷重: 1.0t/m ²	
	坪単価	専用部: 6160円(税込) 共用部: 2915円(税込)
	敷 金	月額賃料の6ヶ月分(非課税)
賃 貸 条 件	償 却	月額賃料の1ヶ月分(税込)
	礼 金	月額賃料の1ヶ月分(税込)
	契約期間	相談(定期建物賃貸借契約)
	使用開始日	相談
	仲介手数料	月額賃料の1ヶ月分(税込)
設 備		男女別トイレ(共用)
その他・備考		竣工: 2003年
		保証会社要加入



【倉庫外観】



【倉庫内観】



【平面図】 ■:専用部分 ■:共用部分

※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。



【MAP】

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。