

貸倉庫

物件概要

所在地／江戸川区春江町2-6-18
構造／鉄骨造鋼板葺2階建
専有面積／1階 496.00m²(150坪)
／2階 496.00m²(150坪)
／合計 992.00m²(300坪)
敷地面積／656.84m²
築年月／昭和62年8月
入居日／相談

賃貸条件

賃料 **2,310,000** 税込
(@7,700円)

礼金：2ヶ月 敷金：3ヶ月(償却1ヶ月)
契約期間：3年(更新可)
更新料：新賃料の1.5ヶ月分
※要保証会社 ※要保険加入

設備等

荷物用リフト(積載1.5t W=2,000, D=2,000, H=2,000)
高床式、駐車・駐輪スペース、事務所(9.68坪)、トイレ
床荷重(1階 1000kg/m² 2階 400kg/m²)

Access 都営地下鉄新宿線
「瑞江」駅徒歩20分
京成バス「春江中学校」下車 徒歩6分
物流拠点に！
保管・配送センター等に最適！



事務所 1階 倉庫 2階 倉庫 リフト

アクセス良好 京葉道路まで 200m 一之江インターまで 1.6km
図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。