

新小岩駅
徒歩15分
駐車スペース有



倉庫・事務所

8m公道面(両面通行可)

★隣にコンビニ有(ファミマ)



種目	倉庫・事務所
最寄駅	新小岩駅
物件名	宮倉庫 1階

所 在		江戸川区松島2丁目29番4号	
交 通		総武・中央緩行線 新小岩駅徒歩15分	
賃貸条件	賃料	400,000円(別途消費税)	
	賃貸部分	敷地	291.33m ² (約88.28坪)
		建物	97.20m ² (約29.4坪)
	礼金・敷金	礼金1ヶ月・敷金3ヶ月	
	更新料	3年契約 新賃料の1ヶ月+事務手数料1/2ヶ月+消費税	
	現況	入居中(入居日相談)	
建 物	構造	軽量鉄骨造平屋建	
	築年月	2005年7月	
設 備		2022年12月修繕済	
駐車場		有(敷地内倉庫以外の土地)	
備 考		・借家人賠償付火災保険要加入 ・賃貸保証:要加入 ・電動シャッター 有 ・ミニキッチン 有 ・トイレ 有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。