

JR 総武線『錦糸町』駅 徒歩12分 都営浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩12分

T-entrance

■空調設備有 ■事務所造作有 ■男女トイレ別 ■天高 3.5m(梁下 2.85m) ■機械警備有 ■

■大型貨物用 EV 有(高 2.2m×幅 2.5m×奥 2.6m 重量 2000kg) ■1階専用プラットフォーム有 ■

物件概要

■所在地／墨田区横川1丁目1番10号

■構造・規模／鉄骨造6階建

■賃貸面積／284坪(938㎡)

■竣工／2017年9月

■入居／相談

賃貸条件

■賃料／4,260,000円 (@15,000円/坪)

■管理費／142,000円 (@500円/坪)

■保証金／賃料の3ヶ月分

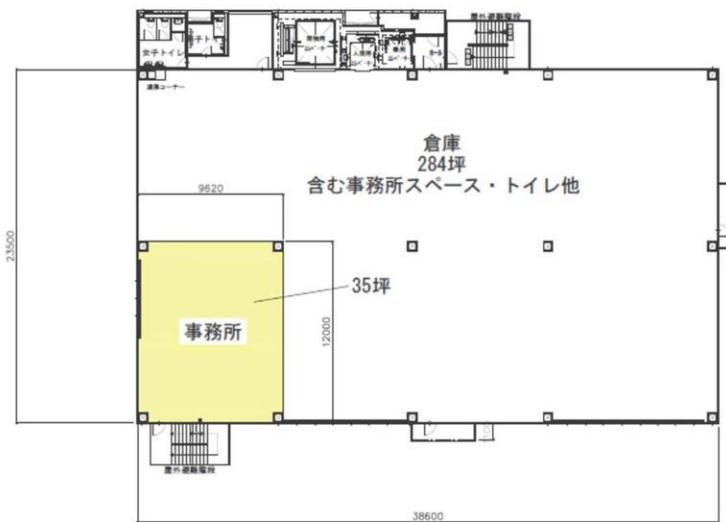
■礼金／賃料の1ヶ月分

■契約期間／定期建物賃貸借契約2年(期間相談)

■償却／解約時賃料の1ヶ月分

■消費税／上記金額に別途消費税

■その他／保証会社加入要、火災保険加入要



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。