

貸倉庫

物件概要

所在地／江戸川区新堀2-10-1
 構造／鉄骨造鋼板葺2階建
 専有面積／1階296.35㎡ 2階290.55㎡
 合計586.90㎡(177.53坪)
 敷地面積／539.12㎡(163.08坪)
 築年月／平成7年3月
 入居日／2026年11月頃予定

賃貸条件

賃料 **1,562,000円** 税込
 (@8,800円)

礼金：2ヶ月 敷金：3ヶ月(償却1ヶ月)
 契約期間：3年(更新可)
 更新料：新賃料の1.5ヶ月分
 ※保証会社必須
 ※当社指定の保険加入して頂きます

設備等

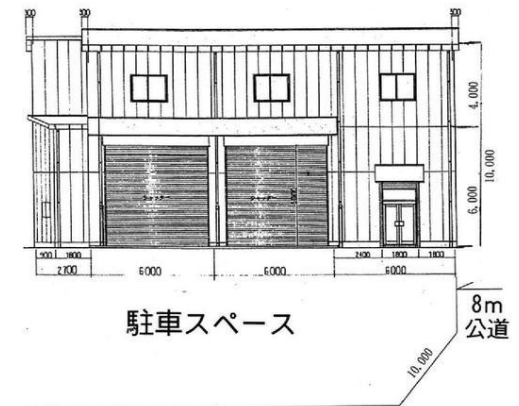
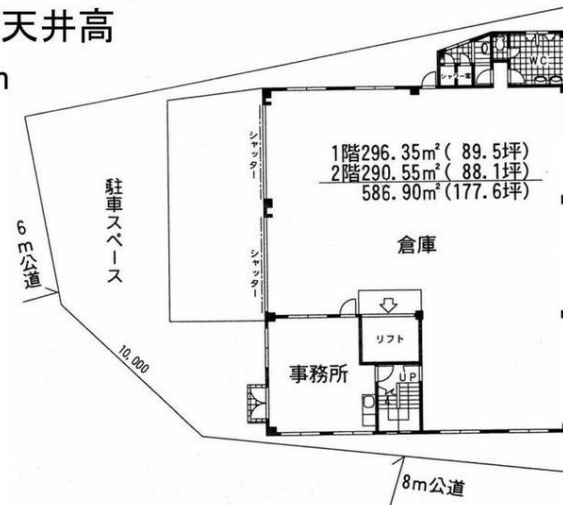
事務所 トイレ リフト 駐車・駐輪スペース

図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

Access 都営地下鉄新宿線
 「瑞江」駅バス10分徒歩2分
 「瑞江」駅徒歩20分
 「篠崎」駅徒歩18分

物流拠点・営業所に！保管・配送センター等に最適！

1階天井高
 4.7m



京葉道路まで300m!!

一之江インター1.7km
 環七通りまで1km



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
 株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。