

貸地

名称 本羽田1丁目貸地

京急空港線『糀谷』駅徒歩10分
京浜急行本線『雑色』駅徒歩17分

物件概要

所在地 / 東京都大田区本羽田1丁目7
現況 / 更地
用途地域 / 準工業地域

環状八号線・産業道路へのアクセス良好！！

羽田空港近接した立地で物流関係車両や大型トラックの駐車場用地・資材置き場としてもおすすめです

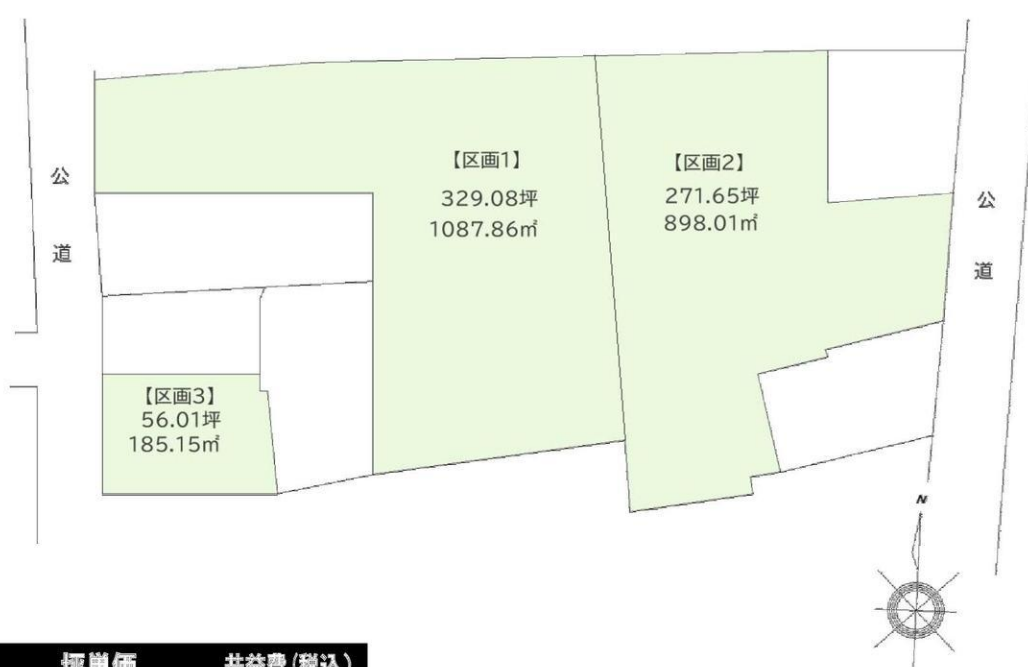
京急空港線糀谷駅 乗降客数

1日平均乗降客数25,259人

(2023年度)

賃貸条件

礼金 / 1.1ヶ月(税込)
保証金 / 2ヶ月
共益費 / なし
契約期間 / 2年間
更新料 / 新賃料の1ヶ月分
入居日 / 即入居
解約予告 / 3ヶ月前
償却 / なし
※保証会社 要加入



区画	面積	賃料 (税込)	坪単価	共益費(税込)
1	329.08 坪 1,087.86 ㎡	2,533,300 円	7,698 円	なし
2	271.65 坪 898.01 ㎡	1,937,650 円	7,133 円	なし
3	56.01 坪 185.15 ㎡	492,800 円	8,798 円	なし

※構築物(建物・プレハブ等)の
設置を行うことはできません

※図面と現況が異なる場合は現況優先

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。