

東京都江戸川区大杉 2 - 1 - 6

1,100,000 円

坪単価 約4,742 円/月 (税込)

敷地面積 766.83㎡ (約231.97坪) 現況：更地 | 引渡し：即時 (詳細は相談)

所在地	東京都江戸川区大杉 2 - 1 - 6				
募集区分	貸土地（一括）				
土地面積	766.83㎡（約231.97坪）				
権利	所有権				
地目	宅地				
接道状況	種別	位置	接面	方向	幅員
	公道	北側	約13.4m	北	約10.9m
都市計画	市街化区域		用途地域	防火地域・一高	
建蔽率	60%		容積率	150%	
その他法令上の制限		—			
現況	更地		引渡し	即時（詳細は相談）	
賃料（月額・税込）	1,100,000円				
坪単価	約4,742円／月（税込）				
保証金	3,000,000円				
礼金	なし				
契約期間・用途	相談				
法令等	防火地域・一高 ※詳細要確認				

※成約時、仲介手数料 1 ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。