

貸店舗（一括）

376.54m²

J R 高崎線

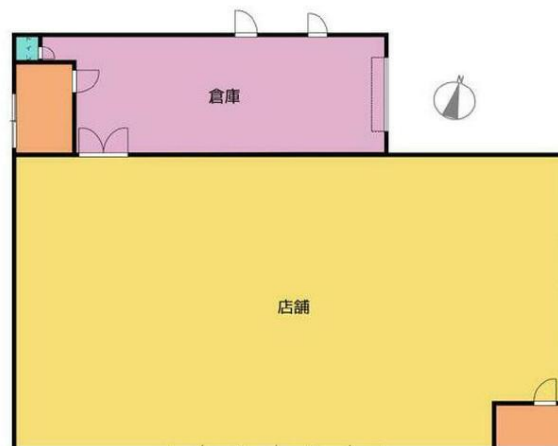
熊谷駅

バス7分 バス停
円光 徒歩7分

《肥塚2-1-50 貸店舗》
箱田通り沿いの好立地！
営業所に最適です♪

周辺
環境

コープ熊谷店まで12m、西松屋熊谷円光店まで527m、埼玉県立熊谷高校まで937m、熊谷市立富士見中学校まで753m、熊谷市立熊谷西小学校まで541m、熊谷市立箱田保育所まで627m、医療法人熊谷総合病院まで1683m、熊谷市役所まで1271m



間取図（平面図）

賃料	825,000円		
礼金	1ヵ月	敷金	3ヵ月
管理費等	なし	保証金	なし
所在地	熊谷市肥塚2丁目1-50		
構造・規模	鉄骨造1階建		
バルコニー面積		土地面積	(公簿) 1,047.00㎡
用途地域	2種住居	契約期間	5年
築年月	1997年12月	駐車場	有 無料 空き17台
駐輪場		バイク置場	
現況	居住中	引渡可能時期	2027年02月01日
保険等	加入要		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総額賃料150%以降3年毎総額賃料75% 東駐車場備考：河川拡幅後は11台程度に減少 ●河川の拡幅で駐車場が減少します。●建物の用途変更に関しては、借主にて調査下さい。●内覧は日程調整による。●完了検査あり		
設備特徴	トイレ、駐車場3台分以上、飲食店可		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。