

海老名物流センター

※寄託相談可
※短期相談可



物 件 名	海老名物流センター ※転貸区画
住 所	神奈川県海老名市中新田5丁目18-1
ア ク セ ス	首都圏中央連絡自動車道 海老名IC 1.2km JR相模線 社家駅 徒歩20分
竣 工 時 期	2020年2月
構 造	鉄骨造 / 地上4階建
用 途 地 域	工業地域
敷 地 面 積	10,229.50 坪
延 床 面 積	23,362.40 坪
プラットフォーム	高床式
床 荷 重	1.5t/m ²
天 井 高	5.5m
備 考	—

階数	区画	募集面積	賃料	引渡時期（予定）
2階 倉庫A	倉庫	921.19坪	4,500円/坪	即日
2階 倉庫B	倉庫	958.30坪	4,500円/坪	即日

倉 庫 合 計	1,637.29坪	預 託 金	3ヵ月
事 務 所 合 計	相談	礼 金	1ヵ月
そ の 他 条 件	・2029年5月末まで契約可能 ・共益費なし（賃借面積に応じて按分し、貸主より請求）		



※本書の内容は概略であり、正確な内容を保証するものではありません。
 ・契約成立の場合、法令に定める基準に従い、仲介手数料を申し受けます。
 ・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
 ・賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約などでご確認ください。
 ・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号

株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。